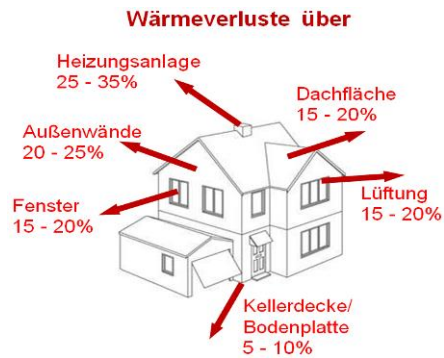


Preisliste Pauschalleistungen

Gültig ab: 1. Februar 2017 alle Preise netto zzgl. MwSt. und Fahrtkosten

Energieberatung für Gebäude

Energieberatung umfasst die Sanierung von Bestandsgebäuden



Gebäudekurzgutachten Einfamilienhaus (EFH)

Ortstermin mit Datenaufnahme und persönliche Beratung, zusammenfassender Bericht

Gebäudekurzgutachten Mehrfamilienhaus (MFH)

Wie EFH, Aufwand von Gebäudetyp/-größe bzw. Anzahl der Wohneinheiten abhängig

Gebäudesanierung nach KfW-Effizienzhaus

Berechnung Energieverbrauch nach EnEV/KfW-Vorgaben, Optimierung Sanierungsmaßnahmen nach Effizienzhausanforderungen. (Bei erforderlichem Ortstermin, Unterstützung KfW-Antragstellung, ergänzender Beratung: zusätzliche Abrechnung nach Stundenaufwand)

Vor-Ort-Beratung nach BAFA

Ortstermin mit Datenaufnahme, persönliche Beratung, Berechnung Energieverbrauch nach EnEV/BAFA-Vorgaben, Optimierung Sanierungsmaßnahmen nach BAFA-Vorgaben, Erstellung ausführlicher Bericht mit Wirtschaftlichkeitsberechnungen und Fördermöglichkeiten

Gebäudekurzgutachten von Nicht-Wohngebäuden (Schulen, Kirchen, Verwaltung, Gewerbe)

Ortstermin mit Datenaufnahme, persönliche Beratung, zusammenfassender Bericht

Expresszuschlag: Aufpreis Fertigstellung innerhalb von 3 Tagen, soweit möglich

**Nettopreise
ohne MwSt.**

580,00 €

90,00 - 260,00 €
pro WE

490,00 €

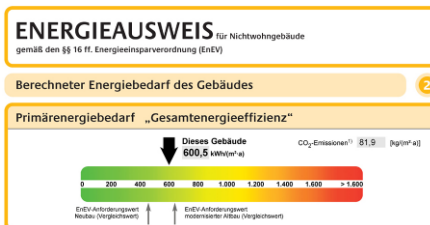
1.550,00 €
(abzgl. Förderanteil BAFA)

nach Vereinb.

150,00 €

EnEV-Berechnungen

Berechnungen zur Erfüllung der gesetzlichen Anforderungen nach Energieeinsparverordnung (EnEV) für Bestand und Neubau



Energieausweis nach EnEV 2014 EFH

Erstellung des erforderlichen vorläufigen Nachweises für Neubauten inkl. Berechnung zweier Varianten. (Bei erforderlichem Ortstermin, Unterstützung KfW-Antragstellung, ergänzender Beratung: zusätzliche Abrechnung nach Stundenaufwand)

490,00 €

Energieausweis nach EnEV 2014 MFH

Erstellung des erforderlichen vorläufigen Nachweises für Neubauten inkl. Berechnung zweier Varianten

60,00 – 220,00 €
pro WE

Energieausweis nach EnEV 2014 Nicht-Wohngebäude nach DIN V 18599,

Erstellung Nachweis vereinfachtes Einzonenmodell bei zugelassenen Gebäuden

990,00 €

Energieausweis nach EnEV 2014 Nicht-Wohngebäude nach DIN V 18599

Erstellung Nachweis Mehrzonenmodell

pro Zone nach Vereinb.

Erstellung endgültiger Energieausweis EnEV nach Fertigstellung Gebäude

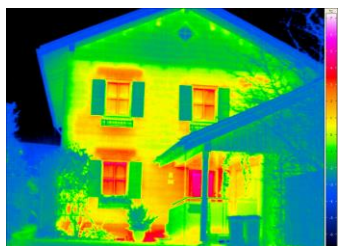
Abgleich: vorherige Berechnung mit tatsächlicher Bauausführung; ggf. Prüfung Fachunternehmererklärung

nach Std.-Aufwand

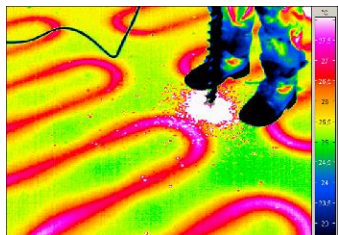
Verbrauchsorientierter Ausweis EFH (Bei erforderlichem Ortstermin und ergänzender Beratung: zusätzliche Abrechnung nach Stundenaufwand)	150,00 €	<input type="checkbox"/>
Verbrauchsorientierter Ausweis MFH (Bei erforderlichem Ortstermin und ergänzender Beratung: zusätzliche Abrechnung nach Stundenaufwand)	60,00 – 100,00 € pro WE	<input type="checkbox"/>
Expresszuschlag: Aufpreis Fertigstellung innerhalb von 3 Tagen, soweit möglich	150,00 €	<input type="checkbox"/>

IR-Thermografie

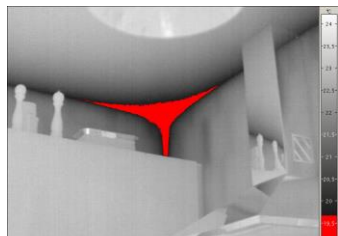
Die Infrarot-Thermografie ermöglicht die bildhafte Darstellung von Wärmeverlusten und Luftundichtheiten an Gebäuden. Die Messungen erfolgen durch einen nach DIN EN 473 zertifizierten Messingenieur und hochauflösende Langwellen-IR-Kamera.



Darstellen Schwachstellen Außenfassade



Ortung von Fußbodenheizungsrohren



Beurteilung potenzieller Schimmelbildung

Vor-Ort-Messtermin Wohngebäude (EFH) mit anschließender mündlicher Erläuterung vor Ort, bei Bedarf Beantwortung konkreter weiterer Fragen, ausführliche Berichtserstellung mit Thermogrammen und Kommentaren. Nur möglich in den Wintermonaten.	470,00 €	<input type="checkbox"/>
Vor-Ort-Messtermin Gebäude (MFH oder Nicht-Wohngebäude, z.B. Schule, Kirchen, Verwaltung, Gewerbe) Leistungen wie oben, abhängig von Fassadengröße und Struktur	nach Vereinb.	<input type="checkbox"/>

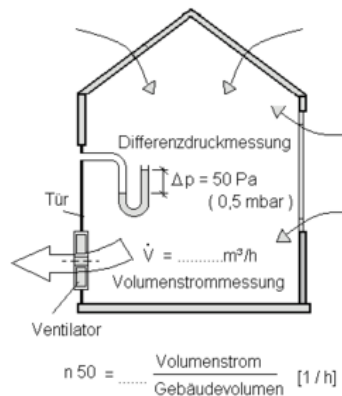
Leckagesuche Ortung von Leckage- u. Isolationsschäden an Rohrleitungen von Heizungs-, Sanitär- und Solaranlagen, Bewertung vor Ort (ohne Bericht), ganzjährig möglich. Pro Stunde pauschal (Messsystem + Ingenieur)	150,00 €	<input type="checkbox"/>
Preis pro Bild o. Bericht	15,00 €	<input type="checkbox"/>
Aufpreis Erstellung Messbericht (max. 6 Aufnahmen)	85,00 €	<input type="checkbox"/>

Sonstige Einsätze Thermografie Darstellungen von absoluten Temperaturen oder Temperaturunterschieden (Auflösung bis zu 0,05 Kelvin/Grad möglich), z.B.: Nachweis von Tauwasser und Schimmelbildung Schaltschränke – Begutachtung und Beurteilung von Bauteilen mit hohen Temperaturen, vorbeugende Wartung und Instandhaltung Tier- u. Humanmedizin – Aufzeigen von Infektionsherden Industrieanlagen – Überprüfen von mechanischen Bauteilen auf Überhitzung (Lagerschaden) Photovoltaik – Defekte an Solarmodulen	Preise nach Vereinbarung
--	-----------------------------

Blowerdoor – Gebäude-Luftdichtheitsprüfung nach DIN EN 13829

Nachweise für erforderliche Dichtheitsprüfung (n_{50} -Wert) und Aufdecken von Luftundichtheiten durch zertifizierten Messingenieur (Fachverband für Luftdichtheit im Bauwesen FLiB).

Voraussetzung: Gebäude kompl. geschlossen, Einbaumaße für Messgerät (Türgröße) B 70-114cm, H 131-240cm, rechteckig; 230V/10A Netzanschluss. Bester Zeitpunkt für Blowerdoor-Messung: nach Fertigstellung des luftdichten Rohbaus.



Einfamilienhaus (EFH) und kleinere Einheiten bis 1.000 m³

450,00 €

Vor-Ort-Termin für Blowerdoor Messung gem. DIN/EN 13829 (Über- u. Unterdruckmessung, Mehrpunktverfahren), stichpunktartige Überprüfung von Undichtigkeiten, Bestimmung n_{50} -Wert, inkl. Messprotokoll, Ermittlung von Gebäudevolumen-/fläche mit Protokoll aus vorhandenen Plänen, Messzertifikat. (Messverzögerung durch unverschuldete Wartezeit wird zu Std.-Sätzen abgerechnet.)

Aufpreis detaillierte Lecksuche mit Bericht

nach Std.-Aufwand

Aufpreis detaillierte Lecksuche alternativ mit IR-Thermografie

150,00 €/Std

Aufpreis Ermittlung Gebäudevolumen durch Aufmaß vor Ort (bei fehlenden Planunterlagen)

nach Std.-Aufwand

Aufpreis Rauchgenerator klein, pauschal pro Einsatz

25,00 €

Schematische Darstellung Messverfahren



Links:
Blowerdoor-
Test im EFH

Unten: Einsatz
Blowerdoor
Multifan für
große Gebäude

Mehrfamilienhaus (MFH), Doppelhaushälfte (DHH), Reihenhaus (RH)

nach Vereinb.

Leistung wie oben. Bei Beauftragung mehrerer Wohneinheiten an gleichem Standort ergeben sich günstigere Konditionen.

Große Gebäude > 4.000 m³

Ab 900,00 €

Besonderheit: EST GmbH ist eines der wenigen Ingenieurbüros, die Messungen für Gebäudegrößen bis zu 100.000m³ durchführen können.

Messung gem. DIN/EN 13829 mit Spezialmesseinrichtung (Multifan) für öffentliche Gebäude, Bürogebäude, Schulen, Turnhallen; Preis abhängig von Gebäudegröße und Messaufwand

Blowerdoor-Messung für Lecksuche

Vorbereitung: luftdichte Gebäudehülle mit allen Durchdringungen muss fertiggestellt sein. Idealvorbereitung: Fußbodenaufbauten und raumseitige Beplankungen (Gipskarton etc.) sind noch nicht installiert. Luftdichtheitsbahnen müssen durch Unterkonstruktionen gesichert und frei zugänglich sein.

Einsatzpauschale Messtechnik zzgl. Stundenhonorar Messingenieur wie oben.

150,00 €

Aufpreis Rauchgenerator groß, pauschal pro Einsatz

75,00 €

Stundensätze und Fahrtkosten

Preise für die Abrechnung des Einsatzes von EST-Mitarbeitern bei Vor-Ort-Terminen

Stundenhonorar Projektleitender Ingenieur	98,00 €
Stundenhonorar Ingenieur	92,00 €
Stundenhonorar Techn. Zeichner / Mitarbeiter	72,00 €
Stundenhonorar Schreibkraft	49,00 €
Fahrtkosten Kfz-Kosten bei Pauschalleistungen	0,35 €/km
Zuschläge Samstag 50%, Sonn- und Feiertage 100%	

Plotkosten/Falkkosten für Pläne

Pläne bis DIN A2 (Farbplot einschließlich Faltung)	17,30 €
Pläne bis DIN A0 (Farbplot einschließlich Faltung)	19,80 €
Pläne ab DIN A0 und Sonderformate (Farbplot einschließlich Faltung)	25,50 €
Druck-/Kopiekosten pro Stück für DIN A4 s/w bzw. farbig	0,12 € bzw. 0,87 €
Druck-/Kopiekosten pro Stück für DIN A3 s/w bzw. farbig	0,23 € bzw. 1,27 €

Auftrag erteilt:

_____	_____	Name: _____
_____	_____	Straße: _____
_____	_____	Ort: _____
_____	_____	Telefon: _____
_____	_____	eMail: _____

Ort, Datum

Unterschrift