REFERENZLISTE 1997-2020







Referenzliste 1997-2020

(Auszug)

Inhaltsverzeichnis:

1.	Allgemeine Haustechnik / Heizung / Lüftung	2
2.	Energiegutachten, Energieberatung, Energieversorgungskonzepte	20
3.	Planungen von Nahwärmenetzen, Biomassefeuerung	31
4.	Planungen von BHKW-Anlagen	37
5.	Denkmalschutz	42
6.	Sonstiges / Autarke Energieversorgung	44
7.	Thermografie (Auszug)	47
8.	Blowerdoor-Messungen (Auszug)	52

www.energiesystemtechnik.de



1. Allgemeine Haustechnik / Heizung / Lüftung



Oberschleißheim, Sanierung - Ausbau DG St. Benno Wohnheim

ab 2019

Sanierung und Ausbau DG des Wohnheimes St. Benno. Planungskonzept der TGA. Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Sanierung der sanitären Anlagen, Umfangreiche Brandschutzertüchtigung der TGA.

AG Kath. Männerfürsorgeverein München e.V. Kapuzinerstraße 9D 80337 München

AB Haindl & Kollegen Architekten Prinzenstraße 9 80639 München



Bad Wiessee Jod- und Schwefelbad mit integrierten Arzt-u. Physiopraxen

2017 - 2020

Neubau des Jod- und Schwefelbades in Bad Wiessee. Planung und Bauüberwachung der HLS-Gewerke. Nahwärmeversorgung durch Gas-BHKW und Spitzenkessel, Aufbereitung und Erwärmung Jod-Schwefelwasser, Trinkwasserversorgung, Fußbodenheizung, Abluftanlage, Abwasser-Hebeanlage, Regenwasserversickerung.

AG Gemeinde Bad Wiessee Sanktjohanserstraße 12 83707 Bad Wiessee AB Matteo Thun, Mailand, mit Hirner & Riehl Architekten Herzog-Heinrich-Straße 20 80336 München



Rottach-Egern, Werinherstraße

2016 - 2020

Neubau MFH u. 2 private Villen mit hybrider Energieversorgung. Gesamte Planungsleistung der HLS; Sanitär, Schwimmbadtechnik, Solaranlagen, Eigenstromerzeugungsanlagen mit BHKW, PV-, Notstromgenerator und Akkuspeicher, Wärmepumpen, Lufttechnische Anlagen, sowie Bauüberwachung der entsprechenden Gewerke. Verbau einer PV-Anlage.

AG W2 Verwaltungs GmbH Schlossstraße 14c 82031 Grünwald

AB Atelier Glasnhof GmbH Mühltalstraße 4 83703 Gmund





Rottach-Egern, EFH privat

2016 - 2020

Luxuriöser Neubau EFH mit Nebengebäuden (TG, Badehaus und Squashhalle, Schwimmbad. Höchste Ansprüche an Integration, Zuverlässigkeit und Regionalität der Komponenten. Planungsleistung und Objektüberwachung HLS + Eigenstromerzeugung sowie MSR.

AG privat

AB Architekturbüro Wegmann Bayrischzeller 2b 83727 Schliersee



Miesbach Eishalle Umsetzung

2019 -2020

Analyse Energieverbräuche, Wirtschaftlichkeit sowie Kostenschätzung. Erneuerung der Heizzentrale, Optimierung RLT mit Entfeuchtungseinrichtung (Sorptionstrocknung) aus der Abwärme des NH3-Kältekreislaufes. Planung und Objektüberwachung der TGA.

AG: TEV Miesbach e.V. Tölzer Straße 3 83714 Miesbach



Rosenheim Tierheim

ab 2019

Neubau Tierheim in Rosenheim. Planung der TGA. Betonkernaktivierung zur Temperaturregelung, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, erdverlegtes Trinkwassernetz.

AG Tierschutzverein Rosenheim e.V. Am Gangsteig 54 83059 Kolbermoor AB Wimmer Architekten GbR Herr Frank Wimmer 83022 Rosenheim



Miesbach, Katholisches Pfarrheim

2017-2021

Neubau eines Pfarrheims. Planung der TGA: Heizung über Pelletkessel, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Sanitärinstallationen, Außenentwässerung.

AG: Erzdiözese München und Freising KdöR, Ressort 7 Zentrale Dienste Vergabestelle Bau Herr Gordz Prannerstraße 9, 80333 München AB: Christian Olufemi Architekten Entenbachstraße 35 81541 München





Schliersee, Heimatmuseum und Kindergarten

2017-2018

Bau eines zweigruppigen Kindergartens und Erweiterung des denkmalgeschützten Heimatmuseums um einen Mehrzwecksaal, Proberäume und Archiv. Planung der TGA: Heizung über Gastherme, Lüftungs- und Sanitäranlagen, Aufzugsanlage nach Maschinenrichtlinie.

AG: Markt Schliersee AB: Architekturbüro Wegmann Rathausstraße 1 Bayrischzeller Str. 2b 83727 Schliersee 83727 Schliersee



Valley Medizinpark, Bauabschnitt II

2017-2018

Neubau eines Mehrzweck-Gewerbegebäudes (Fertigungs- und Lagerhalle für Orthesenprodukte). Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung der TGA-Gewerke Heizung, Lüftung, Sanitär, MSR und Außenentwässerung.

AG: Medizinpark Valley Immobilien GmbH Medizinpark 1 83626 Valley/Oberlaindern



Otterfing, Erweiterung Schule

2016-2018

Anbau am bestehenden Gebäude. Sämtliche TGA - Anlagen wurden entsprechend den aktuellen Vorschriften und technischen Regeln geplant. Ausführung und Bauüberwachung der Gewerke.

AG: Gemeinde Otterfing AB: Zach Architekten GmbH Münchner Str.13 Staudenfeldweg 12 83624 Otterfing 83624 Otterfing



Rosenheim, Arnulfstraße

2018

Hydraulischer Abgleich wegen Umstellung der Heizung auf Fernwärme Haus 1 bis 6 (ca. 1815 m² Wohnfläche). Bestandsaufnahme, Zeichnerische Darstellung mit überschlägiger Heizlastberechnung. KfW-Baubegleitung.

AG: WEG Arnulfstraße 8a-8f Sepp-Haindl-Straße 5 83026 Rosenheim





Langenpreising, Grundschule

2016-2017

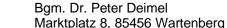
Neubau einer Grundschule für acht Schulklassen mit Mittagsbetreuung. Planung der TGA: Heizung, Lüftung, Sanitär- und Elektroinstallationen, Außenentwässerung. Grundwasserwärmepumpe 50kW; effizientes Lüftungskonzept mit Nachtluftspülung.

AG: Gemeinde Langenpreising

AB: Hirner und Riehl Architekten u. Stadtplaner

m. Dr. Peter Deimel Herr Matthias Marschner

Herzog-Heinrich-Str. 20, 80336 München



M Landsberger Str. 14 u.18

2016-2019

Neubau MFH mit Tiefgarage, 32 WE zur Mietnutzung. Planung TGA: Heizung, Lüftung, Sanitär, Außenentwässerung, Fernwärmeanschluss SWM, 2-Leiter-Netz, Warmwasserbereitung dezentral mit Frischwasserstationen, Fußbodenheizung, bedarfsgeführte Abluftanlage.

AG: Niedermair + Reich GmbH

AB: Metrik Architekten GmbH Frau Barbara Stammberger

& Co Vermietungs KG

Hauptstraße 3

Landsberger Straße 20 Rückgeb. 80339 München

82256 Fürstenfeldbruck



2016-2019

Neubau Boardinghouse mit Tiefgarage, 27 WE. Planung TGA: Heizung, Lüftung, Sanitär, Außenentwässerung, Fernwärmeanschluss SWM, 2-Leiter-Netz, Warmwasserbereitung dezentral mit Frischwasserstationen, Fußbodenheizung, zentrale Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, wohnungsweise Volumenstromregulierung.

AG: Privat AB: Metrik Architekten GmbH

Frau Barbara Stammberger

Hauptstraße 3, 82256 Fürstenfeldbruck









Planung, Ausschreibung und Objektbetreuung der Erweiterung des Gemeindehauses: Erneuerung der Wärmeerzeuger (Gasbrennwertkessel 120kW) und der Kirchenheizung mit Gebläsekonvektoren und Fußboden-/Konvektorenheizung im Foyer; Sanierung der sanitären

Ev.- Luth. Kirchengemeindeamt M. AB: Brechensbauer Weinhart + Partner AG:

Georg Brechensbauer Stefan Neukamm

Anlagen, Erneuerung Trinkwassernetz, Baukosten TGA ca.265.000.- Euro

Gustav-Heinemann-Ring 121 Landwehrstr, 11

80336 München 81739 München



Zorneding, WEG Herzogplatz 1 - 21

2016

Planung und Ausschreibung der Komplettsanierung der Heizzentrale und Unterstationen, der Steuerungstechnik und der Trinkwassererwärmung. Erneuerung der Strangregulier-ventile. Thermostatventileinbau in den Wohnungen auf Wunsch der Wohnungseigentümer.

WEG Herzogplatz 1-21, c/o Hammerla Immobilien GmbH. AG:

> Gundelindenstr. 3: 80805 München



Otterfing, TGA Feuerwehrhaus, Rathaus, Schule

2016

Optimierung, Anpassung und Erneuerung Heizungsregelung von Rathaus, Bauhof, Schule und Turnhalle. Erneuerung der Heizungsverteilung, TWW-Bereitung, Stilllegung der Öltankanlage im Feuerwehrhaus/Bauhof.

AG: Gemeinde Otterfing Bürgermeister Eglseder Münchner Straße 13 83624 Otterfing

Oberhaching Grundschule

2015-2016

Erweiterung der Schule um 3 Klassenzimmer für die Mittagsbetreuung und eine freistehende Mensa mit Werkraum. Umschluss auf Fernwärme, Brandschutz, Trinkwassersanierung.

Gemeinde Oberhaching AG: AB: Lichtblau Architekten

Gerhard Jäger Soeltlstr. 14 Alpenstr. 11 81545 München 82041 Oberhaching Tel: 089/6427877





2016

2013-2016



Irschenberg, Unternehmenszentrale

Neubau eines Bürogebäudes für Pro Communo, Maschinenring und MW-Biomasse in Holz-Massivbauweise. Sichtbare Pelletsheizung mit Deckenheizung in glatter und Akustikausführung. Zentrale Lüftungsanlage mit vorgeschaltetem Erdwärmetauscher.

AG: pro communo AG, Dorfplatz 2 83620 Feldkirchen-Westerham



WagnisArt, München

Neubau eines Quartiers mit ca. 140 Wohneinheiten und ca. 30 Gewerbeeinheiten in zertifiziertem

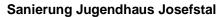
Passivhaus-Standard. Planung von Abwasser-/Wasseranlagen und Regenwasserversickerung, Wärmeversorgungsanlagen, lufttechnischen Anlagen, Elektrotechnik, Fördertechnik, Passivhauskonzept. Preisträger DNGB "Nachhaltiges Bauen" 2017, Deutscher Städtebaupreis 2016, DAM-Preis 2018

AG: Wohnbaugenossenschaft

wagnis eG Volkartstr. 2a 80634 München AB: bogevischs architekten&stadtplaner gmbh

Herr Rainer Hofmann

Schulstraße 5 80634 München



2014 - 2016

Sanierung des Jugendhauses der kath. Kirche in mehreren Bauabschnitten. Sanierung TW/AW-System, Erneuerung Sanitäranlagen, Rückbau von Lüftungsanlagen, technischer Brandschutz, Abgasentstauber für die Hackschnitzel-Heizanlage, Erneuerung der Heizungssteuerung, Umbau/Erweiterung Spülküche, Sanierung Küchenboden.

AG: Erzdiözese München u. Freising

Kapellenstraße 4 80333 München AB: Architekturbüro Wegmann Bayrischzeller Str. 2b 83727 Schliersee







Polizeiinspektion Holzkirchen

2015

Neubau einer Polizeiinspektion im Niedrigstenergiestandard. Planung der gesamten TGA: Abwasser- und Wasseranlagen, Wärmeversorgungsanlagen, Fernwärmeübergabestation, lufttechnische Anlagen mit Wärmerückgewinnung, Kühlung von Büro- und Technikräumen, Druckluftversorgung.

AG: Staatl. Bauamt Rosenheim AB: SSP Planung GmbH
Herr Kießling Niederlassung Starnberg
Wittelsbacherstr. 11 Osswaldstr. 1

Wittelsbacherstr. 11 Osswaldstr. 1 83043 Rosenheim 82319 Starnberg



2015

Generalsanierung der Gebäude aus den 1970er Jahren. Planung Gas-Brennwertkessel, Trinkwassersanierung, KWL-Lüftungsanlage, Küchenabluft, Außenentwässerung.

AG: Evang.-Luth. Kirchengemeindeamt München

Frau Anett Mayer Landwehrstr. 11 80336 München

Sanierung TGA aufgrund Umnutzung einer ehemaligen Druckerei, Hausham

2015

Beratungsleistungen TGA: Erstellung Technikkonzept zu Trinkwasserhygiene, Realisierung wirtschaftlicher, nutzerspezifischer und einfach abzurechnender Wärmeversorgung, Erneuerung der Wärmeerzeugung für Bürobereich, Optimierung und teilweise Erneuerung TW-Versorgung Bürobereich, Stilllegung ungenutzter Bereiche. Fachtechnische Begleitung der ausführenden Firmen.

AG: Privat

Neubau Doppelhäuser, Wirtschafts- und Stallgebäude, Weyarn-Naring

2014

Erstellung eines Energiekonzepts mit regenerativer Energieversorgung für eine Gebäudegruppe um einen Pferdehof. Planungsleistung in den Bereichen Wärmeerzeugung (Hackschnitzel), Solarthermie, Nahwärmenetz, Abwasser- und Wasseranlagen, lufttechnische Anlagen, Schwimmbadtechnik.

AG: Privat AB: Architekturbüro Bauer

Breiteranger 15, 81541 München







Gemeindezentrum mit Kindertagesstätte, Ottobrunn

Komplette TGA Planungsleistungen für Wärmeversorgung (Pellets), Wasser- u. Abwasseranlage, lufttechnische Anlagen, Stark- u. Schwachstromversorgung, Außenentwässerung.

AG: Freie evangelische AB: Allmann Sattler Wappner Architekten

GmbH

Gemeinde München Südost Herr Ludwig Wappner Bahnhofstraße 2 Nymphenburger Straße 125

85521 Ottobrunn 80636 München

Oberlandhalle Miesbach 2013

Neubau einer Versteigerungshalle mit Stallungen, Gastronomie und Verwaltung. Planung Abwasser-/Wasseranlagen und Regenwasserversickerung, Wärmeversorgungsanlagen, lufttechnische Anlagen.

AG: Zuchtverband für obb. Alpenfleckvieh Miesbach e.V.

Zuchtverband 1 83714 Miesbach



Erweiterung Grundschule Großhelfendorf

2013

Erweiterung einer bestehenden Grundschule mit einem Anbau für vier Klassenzimmer und Nebenräume. Planung der Sanitär- und Abwassertechnik, Wärmeversorgung über Anschluss an Biomasse-Nahwärmenetz, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung für die Klassenräume, Außenentwässerung.

AG: Gemeinde Aying GmbH AB: Allmann Sattler Wappner. Architekten

Kirchgasse 4 Nymphenburger Straße 125

85653 Aying 80636 München



Tonstudio Oberhaching

2013

Um- und Anbau eines ehemaligen Pförtnerhauses in ein Tonstudio in Holzbauweise. Planung von Be- und Entlüftung mit aktiver Kühlung für Studio und Regieraum mit hohen akustischen Anforderungen. Planung von Heizung, Wärmerückgewinnung und Sanitär-installationen.

AG: privat





WEG "An der Riviera" in Miesbach

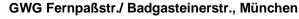
2013

Studie zur Energieeinsparung bei der Heizungsanlage. Sanierung der Heizung, Planung und Ausschreibung für den Kesseltausch einschließlich Kaminsanierung und Umbau Einbindung.

AG: WEG Miesbach, An der Rivera

83052 Bruckmühl

vertreten durch HV Schlamp, Herr Forstner Ginsham 50



2013

Neubau einer Wohnanlage 46 WE mit Verwaltung in Niedrigstenergiestandard, Solaranlage 220m², 2-Leitersystem mit Wohnungsstationen für Heizung u. Warmwasser, wohnungs-weise Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Heizung, Sanitär, Elektro. LPh 1-8.

BH: GWG Städt. Wohnungsges. AB: Kaufmann Lichtblau Architekten

> München mbH, Fr. Friedrich Söltlstr 14 Heimeranstr. 31-33 81545 München

80339 München



2013

Sanierung der Heizzentrale und des Brauchwarmwasserbereiters.

AG: Stadt Miesbach Rathausplatz 1 83714 Miesbach Tel: 0 8025/28350



2012

Analyse möglicher Sanierungsmaßnahmen im Rahmen einer Machbarkeitsstudie. Planungsleistungen in den Bereichen Abwasser-, Wasser-, und Gasanlagen, Wärmeversorgungsanlagen, lufttechnische Anlagen.

Herr Pfarrer Dr. Ambrosy Lichtblau Architekten AG: AB:

Allingerstr. 24 Soeltlstr. 14 82178 Puchheim 81545 München



EST Energiesystemtechnik GmbH Schlachthofstraße 1, 83714 Miesbach Telefon +49 (0) 8025 4994 Mail info@energiesystemtechnik.de





Sanierung eines 150-jährigen Hauses nahe Passivhausstandard, Miesbach

Komplette TGA-Planung, Wärmeversorgung mit Mikro-Pelletheizung (6kW) mit Sacksilo und Pelletsansaugung für Fußboden- und Deckenheizung, Einzelraumregelung für Heizung, Lüftung mit Wärme- und Feuchterückgewinnung, Kühlung Serverraum mit Luftvorwärmung RLT und Brunnenwassereinsatz, dachintegrierte PV-Anlage, Thermische Bauphysik, Luftdichtheitskonzept inkl. Messungen

AG: privat / Gesellschafter EST GmbH



Agatharied "Beim Eberl"

2012

Sanierung eines denkmalgeschützten Bauernhofs aus dem 17. Jahrhundert. Planung Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, Private Trinkwasserversorgungsanlage, dachintegrierte Solarthermie ca. 320.000 €

BH: Privat AB: Architekturbüro Wegmann

> Bayrischzeller Str. 2b 83727 Schliersee Tel: 08026/920811



München Knöpflerstraße

2012

Sanierung eines Mehrfamilienhauses, Sanierung der Heizung (Pelletsheizung), Nachrüstung einer in Dach und Fassade integrierten Solaranlage und einer kontrollierten Be- und Entlüftungsanlage. Kosten ca. 115.000 €.

Ev.-Luth. Kirchengemeindeamt AB: AG: Lichtblau Architekten

> Landwehrstr. 11 Soeltlstr. 14 80336 München 81545 München



Caritas Irschenberg

BH:

2012

Planung, Ausschreibung und Bauleitung für RLT Lph. 1-8, ca. 156.000 €

Caritasverband Erzdiözese AB: Architekturbüro Schindler München und Freising eV. Joh.-Seb.-Bach-Str. 28 Hirtenstr. 4 83024 Rosenheim 80335 München





Brannenburg Rathaus

2012

Energetische Sanierung eines Gebäudes aus dem Jahr 1952: Heizung, Sanitär, Elektro. Wärmeversorgung mit einer 80 kW Gas-Brennwert-Therme.

BH: Gemeinde Brannenburg

Schulweg 2 Brannenburg



Sauerlach Schule

2012

Erneuerung der MSR (Messung/Steuerung/Regelung), Pumpentausch gegen Effizienzpumpe, Hydraulischer Abgleich, Verbesserung der Trinkwasserhygiene, ca. 33.000 €

AG: Gemeinde Sauerlach

Herr Engelberger (Bauamt) Rathaus Bahnhofstr. 1 82054 Sauerlach



Hausverwaltung Therese-Studer-Str. 21-27 Nachrüstung Trinkwasserenthärtung

2012

Trinkwasserenthärtung / Trinkwasserhygiene ca. 20.000 €

AG: Hausverwaltung Constanze Kessler

Camerloherstr. 69 80689 München Tel: 089/701096



Christuskirche Schliersee

2012

Planung und Bauleitung differenzfeuchtegesteuerte RLT und Außenentwässerung des denkmalgeschützten Sakralbaus von Architekt Olaf-Andreas Gulbransson, ca. 67.000 €

BH: Evang. Luth. Landeskirche in Bayern Katharina-von-Bora-Str. 11-13

80336 München





GWG Fernpaßstr./Badgasteinerstr., München

2011

Bestandssanierung, Aufstockung und Erweiterung, Wohnanlage 46WE mit Verwaltung in Niedrigstenergiestandard, Solaranlage 220m², 2-Leitersystem mit Wohnungsstationen für Heizung u. Warmwasser, Lüftung mit Wärmerückgewinnung, Heizung, Sanitär, Elektro. Lph 1-8; 2,99 Mio. €

BH: GWG Städt. Wohnungsges. AB: Kaufmann Lichtblau Architekten

München mbH, Fr. Friedrich
Heimeranstr. 31-33
81545 München
80339 München

Medizinpark Valley 2011

Planung, Ausschreibung, Bauleitung, Sanierung und Erweiterung Bürogebäude; Hackschnitzelkessel 550 kW, Heizung, Lüftung, Sanitär, Lph: 1 - 8

AG: Oped GmbH AB: Architekturbüro Kaminski

Herr Andreas Haßler Schützenstr. 5 Medizinpark 1, Oberlaindern 83661 Lenggries

83626 Valley

Badepark Bad Wiessee 2011

Planung, Ausschreibung, Bauleitung, Erneuerung der Lüftungsanlage, Austausch des BHKW, LPh 1–8; ca. 370.000 €

AG: Gemeinde Bad Wiessee, Sanktjohanserstraße. 12

83707 Bad Wiessee





Sanierung Mittelschule Miesbach

2011

Sanierung Heizungsanlage, Erneuerung der Sanitäranlagen, Einbau einer Lüftungsanlage sowie einer nutzerabhängigen Einzelraumregelung für Heizung und Lüftung, Erneuerung der Elektroinstallation, Brandmeldeanlage, Lph 1–3 und 5–8, ca. 1.04 Mio. €

BH: Stadt Miesbach AB: Architekturbüro Staudinger

1. Bgm. Ingrid Pongratz Laurenziweg 4 Rathausplatz 1 83714 Miesbach

83714 Miesbach





Sanierung Schule Otterfing

2011

Sanierung der Sanitär-Anlagen über drei Bauabschnitte. Einbau einer Einzelraumregelung, Erneuerung der Elektroinstallation. Lph 1 − 8. Bausumme ca. 607.000 €

BH: Gemeinde Otterfing AB: AB Zach

Hr. Wagner Staudenfeldweg 12 Münchner Straße 13 Staudenfeldweg 12

83624 Otterfing



Johanneskirche, München

2011

Austausch der Heizung, Einbau eines Pelletkessels mit Unterflur-Pellettank in Grünanlage

BH: Evang. Luth. Kirchengemeindeamt

Landwehrstr. 11 80336 München



Energieautarkes Solarhaus Segelbacher

2010

Bau eines energieautarken Solarhauses mit 39,8 m² solarthermischer Anlage und PV-Anlage mit 5kW_p, Pufferspeicher mit 22000 Liter, Kachelofen mit Wassertasche, Flächenheizung, Sanitär, kontrollierte Wohnraumlüftung, Einzelraumregelung, ca. 140.000 €

BH: Margit und Uwe Segelbacher AB: Arch. Büro Christian Mahr

Alpenblickstr. 4 Haidmühl 64b 83607 Holzkirchen 83714 Miesbach



Sanierung Einfamilienhaus München

2010

Sanierung eines Wohnhauses in hochwertigem Standard; 15 kW Pelletkessel, 15 m² Solaranlage, kontrollierte Wohnraumlüftung mit Erdreichwärmetauscher, Fußbodenheizung, Schwimmbadheizung, Trinkwasserinstallation, Regenwassernutzung, Lph 1 − 8, ca. 110.000 €;

BH: privat AB: Lichtblau Architekten

Soeltlstr. 14 81545 München





Stadthaus Bad Tölz

Sanierung und Neubau eines Wohnhauses mit Ladenflächen; Heizung, Sanitär, Lüftung, Solaranlage in Fassade, Übergabe-Stationen, Elektro, Lph 1 − 3 und 5 − 8, ca. 225000 €

BH: Dr. Mathias Lichtblau AB: Lichtblau Architekten

Feichten 3 Soeltlstr. 14 83646 Bad Tölz 81545 München

08041/77440



Demmeljochstr. in Bad Tölz

2010

2010

Erneuerung Heizzentrale, Umstellung auf Erdgas, Einbau Solarthermischer Anlage zur Brauchwassererwärmung mit 24m² Flachkollektor, Pufferspeicher und Frischwarmwasserbereitung

BH: WEG Demmeljochstr. über

Funk Verwaltungsgesellschaft für Eigentums-und Ferienanlagen mbH

Kyreinstr. 9, 81646 Bad Tölz



Jakobuskirche, Pullach

2010

Sanierung Heizzentrale, Anschluss an neues Fernwärmenetz der Gemeinde Pullach

BH: Evang. Luth. Kirchengemeindeamt

Landwehrstr. 11 80336 München



Evangeliumskirche, München

2009

Sanierung Heizung, Austausch von zwei Heizzentralen

BH: Evang. Luth. Kirchengemeindeamt

Landwehrstr. 11 80336 München









Schönbergstraße in Bad Tölz

Begutachtung und Sanierung bestehender Solaranlage, MSR neu, Beseitigung von Hygienemängeln in der Trinkwasserverteilung durch Zirkulationsabgleichventile mit gesteuerter thermischer Desinfektion und Funktionsüberwachung

BH: WEG Schönbergstr über

Funk Verwaltungsgesellschaft für Eigentums- und Ferienanlagen mbH

Kyreinstr. 9, 81646 Bad Tölz

Heizungssanierung ev. Luth. Friedenskirche Eichenau

2009

Erneuerung der Heizungsanlage in der Kirche, Pfarrhaus, Kindergarten sowie im Gemeindehaus durch Einbau eines Pelletkessels, Einbau dezentraler Lüftungsgeräte in Gemeindehaus, Kindergarten, ca. 115.000 €

BH: Ev.-Luth. Kirchengemeinde Eichenau AB: Architekturbüro Lichtblau

Pfarrer Christoph Böhlau Söltlstraße 14 Hauptstr. 33, 82223 Eichenau 81545 München

Mühlfeldbräu Bad Tölz (ehemals Grünerbrauerei)

2009

Energetische Sanierung einer ehem. Traditionsbrauerei mit Heizung, Lüftung, Solar- und PV-Anlage. Nahwärmeversorgung für Nebengebäude mit 220kW Hackschnitzelheizung, Kühlanlagen für Gastronomie und Kleinbrauerei mit Wärmerückgewinnung

BH: privat AB: Architekturbüro Lichtblau,

Herr Wendelin Lichtblau

Söltlstraße 14 81545 München

Naturfreibad Bad Furth, Gemeinde Oberhaching

2009

Planung, Ausschreibung u. Bauleitung HLS, Elektro, RLT, Lph 1 – 8, ca. 255.000 €

BH: Gemeinde Oberhaching AB: Arch.-Büro Rathaus, Alpenstr. 11 Robert Wieser

82041 Oberhaching Oberbiberger Straße 12

089/61377184 82054 Sauerlach





Neubau eines Kindergartens in Sauerlach

2009

Planung, Bauleitung Kindergarten, Heizung, Sanitär, Elektro, Nahwärmeversorgung von Hackschnitzelheizwerk, FBH, Versickerungsanlage, Photovoltaikanlage, Lph 1 − 8, ca. 530000€

BH: Gemeinde Sauerlach AB: Arch.-Büro Robert Wieser Bahnhofstr. 1 Oberbiberger Straße 12 82054 Sauerlach 82054 Sauerlach



Dankeskirche, München

2009

Energiestudien, Erstellung von Energiekonzepten mit unterschiedlichen Wärmeerzeugern (Fernwärme SWM, Erdgas-Brennwert, Pellets)

BH: Evang. Luth. Kirchengemeindeamt Landwehrstr. 11

80336 München



Peter-Freisl-Str. Bad Tölz

2008

Erneuerung Heizzentrale, Sanierung Heizungsverteilung, Einbau Strangregulierventile, erstmalig Herstellung hydraulisch korrekter Verhältnisse (hydr. Abgleich)

BH: WEG Peter-Freisl-Str.

Funk Verwaltungsgesellschaft für Eigentums-und Ferienanlagen mbH

Kyreinstr. 9 81646 Bad Tölz



Martinskirche, München

2007

Sanierung Heizung, Austausch Wärmeerzeuger (Einbau von Erdgas Brennwertkessel mit Zubehör)

BH: Evang. Luth. Kirchengemeindeamt

Landwehrstr. 11 80336 München



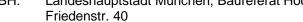


Schloss Maxhofen, Schullandheim, Bruckmühl

Sanierungsplanung zum Austausch des Wärmeerzeugers mit Pelletversorgung 90 kW, Einbau eines unterirdischen Pelletbunkers mit Austragung durch Saugsystem, Lph 2 - 8, ca. 78.000 €

BH: Landeshauptstadt München, Baureferat Hochbau

81660 München





2006

Sanierungsplanung zum Austausch des Wärmeerzeugers mit Pelletversorgung 220 kW, Umrüstung des vorhandenen Öltankraums als Pelletbunker, Einbau einer Solaranlage zur Brauchwasserbereitung mit 38 m², Planung des Dämmkonzeptes der obersten Geschossdecken. EnEV-Nachweis 2007 für öffentliche Gebäude. Lph 1 – 8. ca. 250.000.00 €

BH: Landeshauptstadt München. Baureferat Hochbau

> Friedenstr. 40 81660 München



Neubau Grundschule Großhelfendorf, Gem. Aying

2006

Fußbodenheizung, Biomasse-Wärmeversorgung, RLT-Anlage mit WRG, Sanitär und Elektroplanung, Lph 1-9; ca. 1,18 Mio. €

Gemeinde Aying Allmann Sattler Wappner BH: AB: Kirchgasse 4 Nymphenburgerstraße 125

> 85653 Aying 80636 München



Ehem. Krankenhaus/Altenwohnheim Feldkirchen

2005

Sanitär- und Heizungssanierung mit Erweiterung nach umfangreicher Bestandsanalyse, Anschluss an Biomasse-Nahwärmenetz, Lph 1 – 8, ca. 200.000 €

BH: Gemeinde Feldkirchen-Westerham AB: Werkbureau Architekten Hohenreiter &

Kohwagner

Ollinger Str. 10 Königsdorfer Str. 3 83620 Feldkirchen-Westerham 81371 München





2005

Umbau / Sanierung Huberhof, Bad Tölz

Energiekonzept, Planung/Bauleitung Heizung (Hackschnitzel), Sanitär (mit Regenwassernutzung und Schwimmbadtechnik), Elektro und Lüftung, Lph 1 – 3 und 5 – 8, ca. 180.000 €

Lichtblau Architekten BH: Achim Bürklin AB:

> Gaißacher Str. 1 Soeltlstr. 14 83646 Bad Tölz 81545 München



Sanierungsplanung Studienzentrum ev. Jugendarbeit e.V. Josefstal

2005

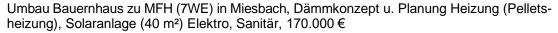
Sanierung Heizflächen, Sanitär, Elektroinstallation, Nachrüstung WW-Solaranlage und kontrollierte Lüftung mit WRG, Kosten Haustechnik, Lph: 1 – 3 und 5 – 8, ca. 1,1 Mio. €

Studienzentrum für evang. BH: Lichtblau Architekten

> Jugendarbeit e.V. Josefstal Soeltlstr. 14 Aurachstr. 5 81545 München

83727 Schliersee-Neuhaus





Georg und Bettina Mayer. BH: Lichtblau Architekten

> Griesser 2a Soeltlstr. 14 83714 Miesbach 81545 München



Neubau Grund- u. Teilhauptschule, Weyarn

2000

Heizung, Lüftung mit Luft-Erdreichwärmetauscher, Sanitär, Elektro, MSR-Haustechnik, Messtechnik Forschungsvorhaben Schulverband Weyarn (Herstellkosten ca. 0,75 Mio. €) Lph 1-8

Gemeindeverwaltung Weyarn AB: BH: Team 4 GmbH Ignaz-Günther-Str. 5 Herr Arch, Kaserer

> 83629 Weyarn Landesstraße 750, A-5710 Kaprun





Energiegutachten, Energieberatung, Energieversorgungskonzepte



Unterschleißheim Südl. Ingolstädter Str. FOS/BOS

2019-2020

Messkampagne und Situationserfassung zur Bewertung der raumklimatischen Situation sowie Optimierung der Heiz- und Lüftungstechnik, vor allem der Regelungsparameter. Auswertung, Analyse vom Raumklima.

AG: LRA München Außenstelle Hochbau, Immobilien, Schulen Chiemgaustraße 109 81549 München



Wall Steinerhof, Wall Warngau

2019

2019

Aufnahme des energetischen Istzustandes des Gebäudes und der Haustechnik mit Dokumentation zur Rationalisierung. Erarbeitung von Alternativen zur Verbesserung der Gebäudehülle und der Haustechnik unter Berücksichtigung eines möglichen Einsatzes von erneuerbaren Energien.

AG: Steiner Hof AB: Erhard & Erlacher Steiner 2 Architekten GbR 83627 Warngau-Wall 83700 Rottach-Egern



München Perlach, Kita Staudingerstraße

Thermische Bauphysik, Neubau Erweiterungsbau. Erstellung des Energieausweises nach der Energieeinsparverordnung (EnEV 2014) gem. § 8 und den Vorgaben der Stadt München.

AG: Landeshauptstadt München Hochbau H32 Berg-am-Laim-Straße 47 81673 München

AB SRW Plan. Architekten GmbH Huberststraße 4 80639 München



2016-2018

Studie Nahwärmeversorgung Kurviertel in Bad Wiessee

Machbarkeitsstudie mit Wirtschaftlichkeitsberechnung und Ökobilanz für ein Nahwärmenetz im Kurviertel. Untersuchung der Variante Biomassekessel mit Holzhackschnitzelbefeuerung und BHKW. Klärung baurechtlicher Voraussetzungen, Erarbeitung verschiedener Betreiberkonzepte, Markterkundung möglicher lokaler Partner der Gemeinde Bad Wiessee.

AG: Gemeinde Bad Wiessee, Herr Holzapfel -Sanktjohanserstraße. 12, 83707 Bad Wiessee

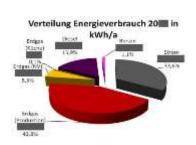
SCHMERLICHER WÄRHERCHUTZ

Schulzentrum in Markt Schwaben

2017

Erstellung einer Bewertungsmatrix zum sommerlichen Wärmeschutz für den Architektenwettbewerb.

AG: Markt Markt Schwaben Bgm. Georg Hohmann Schloßplatz 2 85570 Markt Schwaben



Energieberatung Fleisch- und Wurstwarenfabrik

2016-2017

Energieberatung für Traditionsbetrieb mit Bestandsaufnahme, Verifizierung der Energieverbräuche elektrisch/thermisch, Optimierungen für Kälte, Dampf, Druckluft, BHKW, Strom, PV.

AG: Gewerblicher Auftraggeber



WagnisArt, München

2013-2016

Komplette Leistungen der th. Bauphysik mit Energiebilanzierung gem. EnEV/DIN 18599 und nach Passivhausstandard, Optimierung Luftdichtheit und Wärmebrücken, dyn. Tauwasserbetrachtungen der Holzfassade. Nachweis der Luftdichten Bauweise. **Preisträger DNGB "Nachhaltiges Bauen" 2017**

AG: Wohnbaugenossenschaft

wagnis eG Volkartstr. 2a 80634 München AB: bogevischs architekten&stadtplaner gmbh

Herr Rainer Hofmann Schulstraße 5 80634 München







Jod- & Schwefelbad in Bad Wiessee

Bauphysikalische Beratung, EnEV-Berechnung, Simulationen und Luftdichtheitskonzept einschl. Blowerdoor-Messung für Neubau des Jod-Schwefelbads.

Gemeinde Bad Wiessee, Herr Holzapfel -AG: Sanktjohanserstraße. 12 83707 Bad Wiessee



SFH Hausham, Studie Biomasseversorgung

2015-2016

2016

Variantenvergleich Wärmeversorgung: Förderschule saniert und erweitert 750kW, Umgriff Grund- und Mittelschule, Kindergarten, Wohnhaus 750kW. Biomassenahwärme vs. BHKW. Standortvarianten Heizzentrale. Thermische Bauphysik: Wärmeschutz und Energiebilanzierung

Landratsamt Miesbach, Herr Andreas Geipel AG: Rosenheimer Straße 1 – 3 83714 Miesbach



Schloßbergschule, Starnberg

2015

Energiekonzept, thermische Bauphysik, Budgetkosten der Haustechnik und Verbrauchs- und Betriebskostenprognose.

Allmann Sattler Wappner. Architekten GmbH AG: Herr Riavez Nymphenburger Straße 125 80636 München



Kustermann, München 2015

Bauphysikalische Begleitung der Fenstersanierung in denkmalgeschütztem Gebäude.

Kustermann Geschäftsführungs GmbH Facility Management Frau Kristina Coric Viktualienmarkt 8 80331 München





Dienstgebäude des Landratsamtes Berchtesgadener Land, Bad Reichenhall

2013

Sanierungsgutachten des LRA-Gebäudes, Erstellung eines Maßnahmenkatalogs der thermischen Bauphysik und technischer Gebäudeausstattung inklusive Wirtschaftlichkeitsbetrachtung.

AG: Landkreis Berchtesgadener Land, Klaus Willberger Salzburger Str. 64
83435 Bad Reichenhall

Olching Gutachten zur Nahwärmekonzeption

2013

Begutachtung einer geplanten Fernwärmeversorgung hinsichtlich Wirtschaftlichkeit und Ökobilanz.

AG: Stadt Olching Herr Brunnhuber Rebhuhnstraße 18 82140 Olching



Krankenhauspark Sporthalle und Heizung

2012

Berechnung nach EnEV 09 /DIN 18599 für Nicht-Wohngebäude. Bauphysikalische Begleitung/Beratung, Qualitätssicherung der Gebäudehülle durch Überprüfung der Luftdichtheit (Blowerdoor Messung).

BH: Landratsamt Miesbach AB: Architekt Glaser Rosenheimer Str. 3 Parkstraße 10 83714 Miesbach 80339 München 089/72579304



Weyarn Studie 2012

CO2-neutrale Wärmeversorgung Neubaugebiet Klosteranger Weyarn, Biomethan-BHKW und Hackschnitzelanlage, Pilotprojekt: getaktetes Nahwärmenetz im Neubau

BH: Gemeinde Weyarn Ignatz-Günther-Strasse 5 83629 Weyarn





Otterfing Studie 2012

Grundlagen- und Machbarkeitsstudie mit detaillierter Wirtschaftlichkeitsberechnung für eine Biomasse-Energieversorgung der geplanten Gewerbegebietserweiterung Otterfing Nord

BH: Gemeinde Otterfing, Bgm. Eglseder

Münchner Straße 13 83624 Otterfing



Petrusquelle, Siegsdorf

2012

Entwurfsplanung Umstellung der Wärmeversorgung von Heizöl auf Pellets für die Heiz- und Prozesswärme, Umstellung von Dampf auf Heißwasser

BH: Siegsdorfer Petrusquelle GmbH

Höpflinger Weg 8 83313 Siegsdorf



Machbarkeitsstudie Hörndl, Forstinning

2011

Machbarkeitsstudie BHKW Versorgung für die Gebäude der Hubert Hörndl Transporte GmbH mit Simulation und Wirtschaftlichkeitsberechnung

AG: Hubert Hörndl Transporte GmbH

Gewerbebogen 4 85661 Forstinning



Studie Energieverbund Gymnasium Tegernsee und Brauerei Tegernsee

2011

Machbarkeitsstudie und ausführliche Wirtschaftlichkeitsberechnung eines Energieverbundes zwischen Herzoglich Bairischer Brauerei Tegernsee und Gymnasium Miesbach

AG: Landratsamt Miesbach, Bauamt, Hr. Grundler

Rosenheimer Str. 1-3 83714 Miesbach







Mehrzweckhalle Feldmoching



Bestimmung der Grobkosten für fünf neue Lüftungsanlagen mit Ermittlung der energetischen Einsparungen und CO₂-Reduktion gegenüber Altbestand. Erstellung eines transportablen Konzepts zur Überprüfung der Erträge von Großflächensolaranlagen.

Landeshauptstadt München BH: Friedenstraße 40, 81660 München

Karlsgymnasium Bad Reichenhall

2009

Bericht zur energetischen Sanierung, Thermografie, Erstellung eines Sanierungskonzeptes, Erstellung eines Energieausweises

Landratsamt Berchtesgadener Land BH:

Salzburger Str. 64 83435 Bad Reichenhall



Gebäudesimulation mit Optimierungsläufen Neubau Kühlhalle, Wasserburg

2009

Berechnungen Bauphysik, Dämmwerte, Hinweise zur Luftdichtheit im Frischedienstlager Wasserburg am Inn.

Ingenieurbüro Haager & Eham GbR AG:

> Stadtplatz 10 83714 Miesbach



Studie Energieversorgung Konversionsfläche "Reese-Kaserne", Augsburg

2008

Energieoptimierung städtebaulicher Entwurf; Variantenvergleich von Versorgungslösungen: dezentral (Gas, Pellets, Wärmepumpen), quartierweise (Pellets, WP/kalte Nahwärme, Fernwärme-Subnetze) und zentral (Hackschnitzel, Fernwärme); Gesamtemissionsbilanzen, Energie- und Stoffstrombilanzen.

Baureferat der Stadt Augsburg,

über Hochschule Augsburg, Fakultät f. Architektur und Städtebau, Prof. Sahner, Herr Merkle Rathausplatz 1 86150 Augsburg





Energiegutachten Mercedes-Benz Niederlassung Haunstetterstraße, Augsburg

2008

Energieoptimierung Verkaufs-, Werkstatt-, Büro- und Schulungsgebäude, gesamte Gebäudenutzfläche 22.500 m², Optimierungsmaßnahmen zur Bauphysik, Variantenvergleich Versorgungslösungen: dezentral (Erdgas, Pellets, Wärmepumpen), quartierweise (Pellets, Wärmepumpen/kalte Nahwärme, Fernwärme-Subnetze) und zentral (Hackschnitzel, Fernwärme); Gesamtemissionsbilanzen, Energie- und Stoffstrombilanzen 22.500 m²

Daimler Benz AG über Hochschule Augsburg, Fakultät f. Architektur und Städtebau, Prof. Sahner; Frau Betzer

Schillerstr. 54, 86161 Augsburg

Machbarkeitsstudie Biogastransport, Feldkirchen-Westerham

2007

Konzept eines privaten Biogasnetzes zur Nutzung von Kraft-Wärme-Kopplung aus einer Biogasanlage, Gegenüberstellung der Varianten Fernwärmeleitung, Gas-Transportleitung mit dezentralem BHKW und Einspeisung Erdgasnetz, 3 MW Gasleistung, 2,8 Mio. €

BH: Leonhard Moser

Aschhofen 2, 83620 Feldkirchen-Westerham

Ehm. Brauereigelände "Grüner Bräu", Bad Tölz

2007

Bauphysikalisches und haustechnisches Sanierungskonzept als Grundlage zum Umbau in ein Wohnund Geschäftshaus mit Oldtimer-Restaurationswerkstätten, Gaststätten und Loftwohnung in komplett CO₂-neutralem Standard.

BH: privat AB: Lichtblau Architekten

> Soeltlstr. 14 81545 München

Begutachtung Energieversorgung Jagdhütte Adelegg

2007

Begutachtung der Energieversorgungsanlage und Vorschläge zur Optimierung

Silvius Dornier Verwaltungsgesellschaft Prinzregentenplatz 11

81675 München 089/4194030















Energieversorgungskonzept Kurzentrum, Schliersee

2006

Energieversorgungs- und Sanierungskonzept für Kurzentrum; dynamische Gebäudesimulation mit Optimierung der Bauphysik, Variantenvergleich der Versorgung mit Holzpellets, Erdgas-BHKW, Hackschnitzel und Pflanzenöl-BHKW Kur- und Kongressverwaltung Schliersee

Markt Schliersee BH: Rathausstraße 1

83727 Schliersee

Sanierungsgutachten Berufsschulen und Realschule

2006

Bauphysikalisches und haustechnisches Sanierungskonzept mit gemeinsamer Biomasse Heizzentrale; dynamische Gebäudesimulation mit Optimierung der Bauphysik, Variantenvergleich der Versorgung mit Holzhackgut, Erdgas-BHKW und Pflanzenöl-BHKW

Landratsamt Berchtesgadener-Land BH:



Ehem. Krankenhaus/Altenwohnheim Feldkirchen

2004

Bauphysikalisches und haustechnisches Sanierungskonzept als Grundlage zur kostengünstigen Konvertierung in preiswerte Sozialwohnungen, z.T. barrierefrei., Lph: 1 – 9

BH: Gemeinde Feldkirchen-Westerham

Ollinger Str. 10

83620 Feldkirchen-Westerham

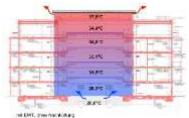
Klimasimulation Neubau Seniorenwohnanlage Franz Stein Haus als Atriumhaus, Mainz

2004

Klimasimulation auf der Basis dynamischer Gebäudesimulation und CFD-Auftriebssimulation zur Energie- und Raumklimaoptimierung von Wohnungen und Atrium, Auslegung Luft-Erdreich-Wärmetauscher, Nachtluftspülung, Verschattungskonzept, Überhöhung Dachverglasung, 150 Wohnungen / BGF: 8.100 m²

GWS AG, Büro Mainz, Herr Thomas Giel c/o INNAX PLAN GmbH Rheinstraße 194c

55218 Ingelheim







Alpenpark Bad Wiessee

2003

Sanierungskonzept für das Schwimmbaddach; Heizungsumbau von Öl auf Erdgas; Thermografie + Blowerdoor; Konzept Solaranlage, Photovoltaik

AG: Klinik im Alpenpark AR: Dipl. Ing. Roland Raab Defreggerweg 2-6 Baumgartenstraße 10 83707 Bad Wiessee 83684 Tegernsee



Sanierungsgutachten Olympiadorf, München

2003

Erarbeitung von bauphysikalischen Sanierungsmaßnahmen für 800 WE im Olympiadorf (Flachbauten), Investitionsvolumen 8,7 Mio. €

BH: Studentenwerk München

Postfach 40182 80718 München



Energieversorgungskonzept Gemeinde Otterfing

2001

Gebäudegutachten (energetische Sanierung), Vorplanung und Wirtschaftlichkeitsuntersuchung dezentraler/zentraler Wärmeversorgung kommunaler Liegenschaften mittels Biomasse oder Gas-BHKW, gefördert durch Bayer. Wirtschaftsministerium

BH: Gemeindeverwaltung Otterfing Rathaus 83624 Otterfing





Konzeptstudie Biomasseheizung Neubaugebiet "Am Aussichtsberg", Weyarn

2001

Vorplanung und Wirtschaftlichkeitsuntersuchung einer zentralen Beheizung mit Biomasseversorgung für Neubaugebiet mit 12 EFH

BH: Gemeindeverwaltung Weyarn

Ignaz-Günther-Str. 5 83629 Weyarn



Neubau Grundschule, Weyarn

2000

Niedrigenergiekonzept, Energiekonzept kontrollierte Lüftung mit Wärmerückgewinnung und Luft-Erdreichwärmetauscher, Betreuung im Rahmen der Forschungsprojekte CRAFT (EU) und des Bayer. Wirtschaftsministeriums, baubegleitende Qualitätssicherung

BH: Gemeindeverwaltung Weyarn AB: Team 4 GmbH
Ignaz-Günther-Str. 5 Herr Arch. Kaserer
83629 Weyarn Landesstraße 750
08020/18870 A-5710 Kaprun



Gasthof "Glück-Auf", Hausham

2000

Analyse der elektrischen Energieverbrauchssituation, Planung Energiemanagementsystem mit Lastabwurfstrategie

BH: Gemeinde Hausham AB: Arch. Büro Siebenreicher

Rathausstraße 2 Marktstr. 6 83734 Hausham 83734 Hausham



Gymnasium Tegernsee

2000

Energiegutachten / Gebäudegutachten mit Sanierungskonzept, Umfang 388.000 €

BH: Landratsamt Miesbach
Hr. Grundler - Kreisbauamt -

Rosenheimer Str. 1 - 3 83714 Miesbach

Energiegutachten, Energ eberatung, Energieversorgu 1gs-



Sonstiges:

- Gebäudegutachten nach dem "Vor-Ort-Beratungsprogramm" des Bundesamts für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle (BAFA)
- Diverse Berechnungen für KfW-Bank (Energieeffizient Bauen, Energieeffizient Sanieren)
- Solar- und Energieberatungsprogramme der Gemeinden Waakirchen und Feldkirchen-Westerham sowie Gemeindewerke Holzkirchen
- Laufende Beratungen (Solarberatung, Gebäudekurzgutachten, Bauherrenberatung Neubau, Thermografien, Impulsberatung Sanierung)
- Impulsveranstaltungen für Arbeitskreis LAWINE in Otterfing und Energiewende Oberland und Agendagruppe Sauerlach



3. Planungen von Nahwärmenetzen, Biomassefeuerung



Biomasse-Nahwärmeversorgung Reichersbeuern

2019-2020

Konzept, Planung, Ausschreibung, Objektüberwachung einer Biomasse-Nahwärmeversorgung mit einer Nennwärmeleistung von 200 kW für Wohn- und Gewerbegebäude. Mehrstufige Umsetzung mit einem Startprojekt als Pelletsheizung und Erweiterung um Hackschnitzel-Anlage. Netzgröße zum Starttermin 2.300 m Bausumme ca. 550.000.00 €.

AG: MWB Reichersbeuern GmbH & Co. KG

Herr Sebastian Henghuber

Salzhub 10

83737 Irschenberg



Kapazitätserhöhung Nahwärme Weyarn (Pilotprojekt)

2018-2020

Zum Anschluss von 45 EFH an einem bereits leistungsmäßig zu 100% ausgelasteten Nahwärmenetz wurden verteilte Pufferspeicher als Übergabespeicher in den Gebäuden installiert und mittels einer innovativen Gruppensteuerung die Pufferladung in Intervallen mit Pausen zwischen 18 und 72h in die Schwachlastzeiten des Netzes gelegt. Nebenbei können so auch die Netzverluste im Sommer reduziert werden. Konzeption, Simulation, Planung, Objektüberwachung und Betriebsoptimierung.

AG: MWB Weyarn GmbH & Co. KG

Münchner Str. 7a 83629 Weyarn

Benediktbeuern Mittelschule Biomasseheizzentrale

2020

Ermittlung technisch und wirtschaftlicher Rahmenbedingungen. Konzeption, Vorplanung und Kostenschätzung mit Wärmevollkostenberechnung VDI2067. Neuinstallation Hackschnitzelkessel, Pufferspeicher, Kamin Hackschnitzelbunker, Hebevorrichtung Ascheentleerung, Be- und Entlüftung Heizung.

AG: Benediktbeuern Herr Bgm. Ortlieb Salzhub 10 83671 Benediktbeuern





2017-2018

Heizzentrale Nahwärmeversorgung Schechen

Planung, Ausschreibung und Objektbetreuung einer Heizzentrale mit BHKW 80kWth und Spitzenlastkessel 500kW für die Wärmeversorgung eines Pflegeheims, einer Anlage für Betreutes Wohnen und Gewerbebauten.

INNergie GmbH, Herr Heiko Peckmann AG:

Bayerstraße 5 83022 Rosenheim



Biomasse-Nahwärmeversorgung Weyarn

2015-2017

Konzept, Planung, Ausschreibung: Hackschnitzelheizung 440kW, Spitzenkessel 700kW und Nahwärmenetz mit 720 Trassenmetern. Versorgung des Gemeindekerns, des denkmalgeschützten Klosters und des Neubaugebiets Klosteranger in Weyarn.

MWB Weyarn GmbH & Co. KG AG:

Herr Sebastian Henghuber

Salzhub 10

83737 Irschenberg



Veserhaus, Brannenburg

2013

Sanierung der Pellets-Gemeinschaftsheizanlage mit Optimierung des Nahwärmenetzes der Gemeinde Brannenburg mit Erneuerung Heizzentrale.

Gemeinde Brannenburg AG:

> Herr Berndl Schulweg 2

83098 Brannenburg



Erweiterung Heizzentrale Großhelfendorf

2013

Erweiterung des Nahwärmenetzes um die Anschlüsse Anbau Grundschule und neuen Kindergarten. Umstellung des Spitzenlastkessels auf Erdgas. Einbau eines Gas-Mittellastkessels in Brennwerttechnik, Vorrüstung BHKW, Erneuerung MSR.

AG: Gemeinde Aving

Kirchgasse 4 85653 Aying





Siegsdorf Wärmekataster

2012

Erstellung eines Wärmedichtekatasters in Kooperation mit der FH Kufstein. Das Kataster wurde in einer Machbarkeitsstudie für mehrere Varianten für ein regeneratives Nahwärmenetz unter Einbindung zweier Bestandskessel erstellt.

AG: Gemeinde Siegsdorf, 1.

Rathausplatz 1 83313 Siegsdorf



Biomasseheizwerk Traunstein Brunnwiese

2012

Konzept, Planung, Ausschreibung: Hackschnitzelheizung 800kW, Spitzenkessel 1500kW mit Nahwärmenetz. Versorgung der Grundschule, des Gymnasiums, des Förderzentrums und des alten Kurhauses in Traunstein.

AG: Stadtwerke Traunstein GmbH&Co.KG AB: Lechner & Lechner Architekten

Gasstraße 37 Wolfgang Lechner 83278 Traunstein Oswaldstraße 2 0861/7090-0 83278 Traunstein



Biomasseheizwerk Waitzinger Wiese, Miesbach

2012

Hackschnitzelheizung 800kW, Spitzenkessel 1500kW mit Nahwärmenetz. Versorgung der Realschule, Gymnasium, Stadthalle, altes Krankenhaus und zwei Turnhallen in Miesbach.

Konzept, Planung, Ausschreibung und Objektüberwachung

AG: Eigenbetrieb zur Förderung und Entwicklung des Landkreises Miesbach,

Rosenheimer Str. 1-3 83714 Miesbach



Nahwärmeversorgung, Frasdorf

2010

Konzept, Planung, Ausschreibung

Objektüberwachung Heizzentrale 320 kW Nahwärmeversorgung, Grobhackgut, erntefrisch.

BH: MW Biomasse AG, Herr Raoul Hoffmann

Dorfplatz 2

83620 Feldkirchen-Westerham







Nahwärmeversorgung, Glonn Zinneberg

2010

Konzept, Planung, Ausschreibung, Objektüberwachung Heizzentrale 3,3 MW Nahwärmeversorgung, Grobhackgut, erntefrisch. Auftragswert 2,7 Mio. €

BH: MW Biomasse AG, Herr Raoul Hoffmann

Dorfplatz 2

83620 Feldkirchen-Westerham



Nahwärmesiedlung, Glonn Wetterling

2009

Konzept, Planung, Ausschreibung, Objektüberwachung Heizzentrale 0,6 MW Nahwärmeversorgung 40WE, mit Hackgutfeuerung, Betreibermodell, Bayern Grund u. Gemeinde Glonn. Auftragswert 670.000 €

BH: Bayern Grund GmbH, Frau Blau

> Ottostr. 21 80336 München



Stadtwerke Traunstein Optimierung

2009

Hydraulische und regelungstechnische Optimierung für bestehendes Biomasseheizwerk, 400kW Biomasse, 570kW Gaskessel.

SWT Stadtwerke Traunstein GmbH & Co. KG

Herr Franz Wilk Gasstraße 37 83278 Traunstein



Planung Biomasseheizung KfW 30 Wohnanlage "Heckenweg", Miesbach

2008

Vorplanung/Ausführungsplanung/Wirtschaftlichkeitsuntersuchung einer zentralen Beheizung mit Biomasseversorgung für Wohnanlage mit 1 EFH + 2 MFH (18WE) ca. 145.000 €

BH: Massivhaus Miesbach GmbH, Frau Hänel

> Stadtplatz 5 83714 Miesbach 08025/2989-0







Nahwärmeversorgung "Am Alten Weg" Oberhaching

2007

Wirtschaftlichkeitsuntersuchung, Planung, Ausschreibung inkl. Betreibermodell für Nahwärmenetz mit 600 kW Heizleistung / 300 kW Holzhackschnitzelfeuerung, Gemeinde Oberhaching

BH: Gemeinde Oberhaching

Alpenstr. 11

82041 Oberhaching



Klinik Reithofpark, Bad Feilnbach

2006

Holzhackschnitzelheizung 250kW, Planung u. Konzept Nahwärmenetz, Holzbau Eder, Bad Feilnbach

BH: Fa. ZE Holzenergie

Herr Franz Eder Hocheckstr. 32

83075 Bad Feilnbach



Nahwärmeversorgung Landratsamt Miesbach

2006

Wirtschaftlichkeitsuntersuchung, Planung, Ausschreibung inkl. Betreibermodell für Nahwärmenetz mit 3,5 MW Heizleistung / 0,9 MW Holzhackschnitzelfeuerung, 1,6 Mio. €

Landkreis Miesbach BH:

> Rosenheimer Str. 1-3 83714 Miesbach



Nahwärme mit Biomassefeuerung Gemeinde Otterfing

2004

0,7 MW Heizleistung, 250 kW Biomasse-Nahwärmenetz, Übergabestationen. Planung, LV, Bauleitung, Contractingausschreibung, 600.000 € Gemeinde Otterfing

Gemeinde Otterfing BH:

Rathaus

83624 Otterfing





Contracting-Angebot Biomasseheizung Neubaugebiet "Schweinthal", Miesbach

2003

Vorplanung / Wirtschaftlichkeitsuntersuchung einer zentralen Beheizung mit Biomasseversorgung für Neubaugebiet mit 8 RH + 2 MFH (12WE), Maschinenring Feldkirchen-Westerham, ca. 130.000 €

BH: pro communo AG Bahnhofstraße 13

83620 Feldkirchen-Westerham

08063/810312



Heizungssanierung mit Hackschnitzelfeuerung Bauhof Gmund

2003

Konzept, Planung, LV, Bauleitg., Contractingausschreibung, 160.000 €

BH: Gemeindeverwaltung Gmund

Kirchenweg 6

83703 Gmund a. T.



Begutachtung Planung Biomassefeuerung mit Nahwärmenetz Oberhaching

2002

Begutachtung der vorgelegten Planungs- und Wirtschaftlichkeitsberechnungen, Bausumme 1,7 Mio. € Stellungnahme für den Gemeinderat

AG: Gemeinde Oberhaching

Alpenstr. 11

82541 Deisenhofen

4. Planungen von BHKW-Anlagen



Traunstein Erlebniswarmbad BHKW

2020

Ermittlung des Wärme- / Warmwasserbedarfs sowie Wirtschaftlichkeit, Bewertung Primärenergiefaktor des BHKWs. Simulation BHKW-Nutzung zur Versorgung Neubaugebiet. Planung und Objektüberwachung Neubau BHKW 140kWel.

AG Stadtwerke Traunstein GmbH&Co.KG AB: Architekturbüro Christian Mahr

Gasstraße 37 Haidmühl 64b 83278 Traunstein 83714 Miesbach

Tegernsee Seesauna 2018

Vorplanung und Entwurfsplanung für Austausch eines Bestands-BHKW 50kWel / 80kWth.

AG: Tegernseer Kur- und Versorgungsbetriebe Hochfeldstr. 3

83684 Tegernsee



Erneuerung der Heizzentrale mit BHKW (50kWel und 80kWth) und Gas-Brennwertkessel (460 kW 80/60°C). Beide Wärmeerzeuger sind mit einem Pufferspeicher (11.500 l) angebunden.

AG: INNergie HmbH, Heiko Peckmann Bayerstraße 5 in 83022 Rosenheim

München Contracting-Projekt Seydlitzplatz 2 - 14

2017

Planung der Erneuerung Heizzentrale mit BHKW (50kW_{el}/90kW_{th}): Dimensionierung und Planung Versorgungsnetz, Übergabestationen, provisorischer Umschluss des vorhandenen Systems auf mobile Heizzentrale, Demontage der bestehenden Heizzentrale und sektionsweiser Anschluss an neues System, MSR zur Betriebsoptimierung.

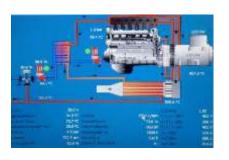
AG: Fernwärmeversorgung Niederrhein GmbH, Andreas Johann Gerhard-Malina-Straße 1; 46537 Dinslaken











Badepark Bad Wiessee

2017

Modernisierung BHKW, Austausch des Bestands-BHKW durch fabrikatsgleiche Anlage, da aufgrund hoher Jahreslaufleistungen Lebensdauer des BHKW erreicht wurde und steuerliche Vorteile erzielt werden können.

AG: Gemeinde Bad Wiessee, Sanktjohanserstr. 12

83707 Bad Wiessee

Oberlandwerkstätten Miesbach

2013

Modernisierung der BHKW-Anlage: Erneuerung Motor-BHKW inkl. Einbindung in die GLT und Änderung des Pufferspeichermanagements, Stilllegung der Notstromfunktion für neues Motor-BHKW, Einbau eines Gas-Brennwertkessels inkl. Abgasanschluss.

AG: Oberland Werkstätten GmbH, Herr Lambert Wagner

Am Windfeld 25 83714 Miesbach



Tegernsee Gymnasium

2012

Planung einer neuen Heizzentrale mit Gebäudeleittechnik sowie Einbau einer Turnhallenfußbodenheizung und Lüftungsgeräte mit WRG ca. 185000€

AG: Landratsamt Miesbach

Rosenheimer Str. 3 83714 Miesbach



Badepark Bad Wiessee

2011

Planung, Ausschreibung BHKW 237 kWel, 370 kWterm + Gaskessel 540 kW, Lph 1 − 8, 330.000 €

AG: Gemeinde Bad Wiessee, Herr Wiefarn - Bauamt -

Sanktjohanserstr. 12 83707 Bad Wiessee 08022/860225







Zweckverband Abwasserbeseitigung Schlierachtal

Planung, Ausschreibung Klärgas-BHKW 80 kWel, 118 kWterm, Lph: 2,3 und 5 – 8, 183.000 €

AG: Zweckverband zur Abwasserbeseitigung im Schlierachtal (ZAS)

Thalhamer Straße 49 83714 Miesbach 08025/289912



Klinikum Roseneck, Prien

2008

350 kVA Netzersatzanlage Planung, Ausschreibung, Abnahme

BH: Michael Huber GmbH

Planungsbüro für Elektrotechnik

Rupertistr. 32 83278 Traunstein



Stadtwerke Traunstein

2007

350 kW Pflanzenöl-BHKW, Vorplanung, Genehmigungsplanung

BH: Stadtwerke Traunstein

Gasstr. 37

83278 Traunstein



DAV Lenggries Lenggrieser Hütte

2006

Energiekonzept, Vorplanung, Ausschreibung; Objektüberwachung, Inselenergieversorgung 12 kW Flüssiggas-BHKW, 40 kW Festbrennstoffkessel

Deutscher Alpenverein e.V. BH:

Sektion Lenggries

Anger 8

83674 Gaißach



2004

2004

2003

Seite 40



Inselhaus 2005

Inselhaus Kinder- u. Jugendhilfe gGmbH, Konzeptstudie, Qualitätssicherung (Blowerdoor-Messung)

BH: Inselhaus Kinder und Jugendhilfe gGmbH

> Beuerberger Str. 1 82515 Wolfratshausen



Tegernseer Hütte DAV, Forschungsvorhaben

Methanol-Klein-PMC Brennstoffzellen-BHKW Planung, Objektüberwachung, Messdatenerfassung, Pro-

jektbegleitung (gem. mit FH Amberg-Weiden, Prof. M. Brautsch)

DAV Sektion Tegernsee BH: Prinz-Carl-Allee 6

83684 Tegernsee



Straubinger Haus DAV, Kössen/Tirol

20 kW Pflanzenöl-BHKW, Inselstromversorgung Planung, Ausführungsplanung, Objektüberwachung,

DAV Sektion Straubing

Deutscher Alpenverein e.V. BH: Sektion Straubing Fraunhoferstraße 10/I 94315 Straubing



Krankenhaus der LVA, Bad Reichenhall

380 kVA Netzersatzanlage Planung, Ausschreibung, Abnahme, 127.000 €

BH: Michael Huber GmbH

Planungsbüro für Elektrotechnik

Rupertistr. 32 83278 Traunstein







2003

KWK-Anlage mit Spilling Dampfmotor, Betriebskostenoptimierung, Wirkungsgradberechnung. Nachweis gem. Mineralölsteuergesetz

BH: Büttenpapierfabrik Gmund GmbH & Co. KG; Herr Ullrich Offermanns

Mangfallstraße 5

83703 Gmund am Tegernsee



Watzmannhaus DAV, Berchtesgaden

2000

35 kW Pflanzenöl-BHKW, Inselstromversorgung Planung, Ausführungsplanung, Objektüberwachung, DAV Sektion München

BH: Deutscher Alpenverein e.V.

Sektion München Goethestraße 21/III 80336 München



Gufferthütte DAV, A-Steinberg

1999

5,5 kW_{el} , Inselbetrieb, Pilotprojekt mit Fa. Senertec, Schweinfurt zur Inselstromversorgung mit Klein-BHKW, Auftragswert 72.000 €

AG: DAV Sekt. Kaufering



Nahwärmezentrale, Hausham

1999

Konzept, Vorplanung, Entwurf, Ausschreibung; Betreibermodell, 2x50 kWel (Vorplanung), Auftragswert 180.000 €

AG: Gemeinde Hausham



5. Denkmalschutz



Schliersee, Heimatmuseum und Kindergarten

2017-2018

Bau eines zweigruppigen Kindergartens und Erweiterung des denkmalgeschützten Heimatmuseums um einen Mehrzwecksaal, Proberäume und Archiv. Planung der TGA: Heizung über Gastherme, Lüftungs- und Sanitäranlagen, Aufzugsanlage nach Maschinenrichtlinie.

AG: Markt Schliersee Rathausstraße 1 83727 Schliersee 3: Architekturbüro Wegmann Bayrischzeller Str. 2b 83727 Schliersee

Bauernhof Greiling 2017



Sanierung eines Bauernhofs zum KfW-Effizienzhaus Denkmal inklusive Baubegleitung nach KfW-Vorgaben zu folgenden Maßnahmen: Außendämmung, Erneuerung von Fenstern, Dämmung Dach bzw. oberste Geschossdecke im Tennenbereich, Einbau neue Heizung mit Heizflächen.

BH: Privat



Bauernhof Fischbachau

2016

Sanierung eines denkmalgeschützten Bauernhofs (Bj. ab ca. 1720) mit KfW-Einzelmaßnahmen nach Denkmalvorgaben inklusive Baubegleitung zu folgenden Maßnahmen: Dämmung Dach, Erneuerung Heizflächen mit Anbindung an Bestandsheizung.

BH: Privat



Kustermann, München

2015

Bauphysikalische Begleitung der Fenstersanierung in denkmalgeschütztem Gebäude.

AG: Kustermann Geschäftsführungs GmbH Facility Management Frau Kristina Coric
Viktualienmarkt 8

80331 München





Bauernhof Agatharied

2013-2014

Sanierung eines denkmalgeschützten Bauernhofs aus dem 17. Jahrhundert. Planung Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektro, private Trinkwasserversorgungsanlage, dachintegrierte Solarthermie, Pooltechnik.

BH: Privat AB: Architekturbüro Wegmann

Bayrischzeller Str. 2b 83727 Schliersee Tel: 08026/920811



Tegernsee Gymnasium

2012

Planung einer neuen Heizzentrale mit Gebäudeleittechnik sowie Einbau einer Turnhallenfußbodenheizung und Lüftungsgeräte mit WRG ca. 185000€

AG: Landratsamt Miesbach Rosenheimer Str. 3 83714 Miesbach 08025/7040



6. Sonstiges / Autarke Energieversorgung



Bad Wiessee Heilwasseraufbereitung

2017-2019

Neukonzeption, Planung und Explosions-Schutzkonzept einschließlich. Abstimmung mit TÜV,Geologen und Betreiber für eine Aufbereitung des durch zwei Tiefpumpen geförderten, hochkorrosiven Jod & schwefelhaltiges Heilwassers. Mitgefördertes Methangas wird abgeschieden und sicher abgefackelt. Der Paraffinanteil wird reduziert und das Heilwasser schonend zwischengespeichert und für die Nutzung im Bad unter sanften Druck gesetzt.

AG Gemeinde Bad Wiessee Sanktjohanserstraße 12 83707 Bad Wiessee AB: Hirner & Riehl Architekten Herzog-Heinrich-Straße 20 80336 München

Autarke Energieversorgung für Berghaus in Außervillgraten, Österreich

2015

Energiekonzept für ein Berghaus aus den 1970er-Jahren und dessen Erweiterungsbau als Inselanlage. Effizienzsteigerung durch BHKW mit Abwärmenutzung für Heizung und Brauchwasser. Nutzung regenerativer Energien mit Photovoltaik. Funktionalausschreibung.

BH: privat



Kanalsanierung 4 Wohnhäuser Tölzer Berg in Miesbach

2013

Erstellen einer umfassenden Schadensdokumentation der Kanalabschnitte mittels Kamerabefahrung mit Dokumentation der Lage, Prüfung der Ergebnisse der Kamerabefahrung, Erarbeitung von Sanierungsvorschlägen. Planung und Ausschreibung zur Sanierung in Inlinertechnik.

BH: privat



Straubinger Haus, Kössen

2002

Energiegutachten, Emissionsbilanz, Planung / LV, Objektüberwachung und -Betreuung

BH: DAV Sektion Straubing





Moore-Bay-Lodge, Kenora, Ontario, Kanada

2000

Planung und Realisierung Gesamtenergieversorgung mit Hybridsystem PV/Gasgenerator, Scheitholzkessel mit Abbrandregelung, kontrollierte Lüftung mit Erdreichwärmetauscher und WRG, energieoptimierte Haustechnik, Sanitär- und Elektroplanung, Kühlkammer. Auftragswert 285.000 €

BH: privat



Weidener Hütte 1998

Vorplanung Wasserkraftanlage, Energiegutachten

BH: DAV Sektion Weiden



Rastkogelhütte 1998

Energiestudie Wasserkraftanlage, Realisierung Inselstromversorgung Winterhaus

BH: DAV Sektion Oberkochen



Gamshütte, Zillertaler Alpen

1997

Planung und Realisierung Inselstromversorgung Hybridsystem PV/Diesel, Auftragswert 55.000 €

BH: DAV Sektion Otterfing





Otto-Mayr-Hütte, Reutte

Energiegutachten, Emissionsbilanz, Vorplanung, Gesamtkosten 108.000 €

BH: DAV Sektion Augsburg



Autarkes Versorgungskonzept "Gufferthütte"

PV-Flüssiggas-BHKW-Hybridanlage, Gesamtkosten 72.000 €

BH: DAV Sektion Kaufering



Bockhütte, Garmisch

Inselversorgung Berghütte mit Kleinst-Wasserkraftwerk,

BH: Weidegenossenschaft Partenkirchen



Tegernseer Hütte

Begutachtung, Neuplanung, Realisierung einer Insel-Stromversorgung, Auftragswert 15.000 €

BH: DAV Sektion Tegernsee Prinz-Carl-Allee 6 83684 Tegernsee



1999

1998

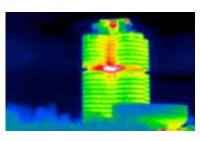
1996

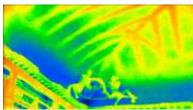
Seite 46

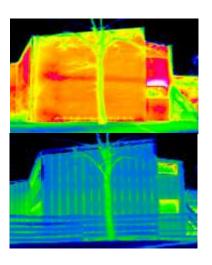


2002

7. Thermografie (Auszug)







Verwaltungsgebäude BMW AG, München
Thermografische Zustandsanalyse. AG: BMW AG, München

Kloster Weltenburg 2001

Eingrenzung Feuchte-Schäden an Fresken. AG: Amt f. Denkmalpflege

Residenz Würzburg, Tiepolo-Fresko 2001

Thermografieaufnahme zur Schadensfeststellung.
AG: Bayrische Schlösser- und Seenverwaltung über

IGS Institut für Gebäudeanalyse und Sanierungsplanung München GmbH

Magazin prähistorische Sammlung Eichstätt 2001

Sanierungsüberwachung. AG: Museumsverwaltung

Schulzentrum "Cincinattistr" 2000

Sanierungsüberwachung (siehe Fotos links: vorher – nachher). AG: Hochbaureferat Stadt München

Bauhaus, Dessau 1999

Thermografie Bestandssicherung. AG: Amt f. Denkmalpflege Sachsen-Anhalt

Städt. Galerie Lenbachhaus, München

Ausstellungsräume Kunstbau, historische Räume Lenbachhaus: Untersuchung Temperaturverteilung Klimatisierung; Ausstellung "Blauer Reiter", Ausschluss von Schäden an antiquarischer Einrichtung

AG: Stadt München

1998



Thermografische Bestandssichtung kommunaler Liegenschaften



Thermografie (Auszug)

Durchmusterung des gesamten Gebäudebesitzes einer Gemeinde; Aufstellung von

Sanierungslisten anhand von Verbrauchskennzahlen, Kubatur, Baualter, Thermogrammen. Severinstraße in München

2018

Orientierende Messungen an Fassaden des Gebäudes zur Bestandsaufnahme im Rahmen wärmetechnischer Sanierung.

AG: Landeshauptstadt München, Frau Steitz-Schuhmacher

Gemeindliche Liegenschaften Miesbach

2012

Bestandsaufnahme Qualitätssicherung Schulen, Turnhallen, Kindergärten, Feuerwehr, gemeindeeigene Wohnungen; 10 Liegenschaften.

AG: Stadt Miesbach, Herr Lechner

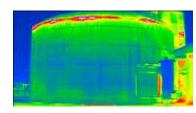
Gemeindliche Liegenschaften Neubiberg

2008

Bestandsaufnahme Qualitätssicherung Schulen, Turnhallen, Kindergärten, Feuerwehr, gemeindeeigene Wohnungen; 20 Liegenschaften.

AG: Gemeinde Neubiberg, Fr. Steuer

Thermografische Überprüfung technischer Anlagen



Kläranlage Weilheim

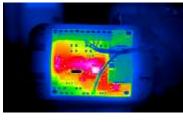
2012

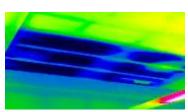
Seite 48

Überprüfung der Dämmung des Pufferspeichers und Faulbehälters

AG: Kläranlage Weilheim, Herr Schekira







Wiederkehrende Überprüfung der Elektro-Verteiler

Applied Material AG:

Wärmeverteilung an Elektronikbauteilen

AG: privat

AOK München Qualitätssicherung Kühldecken

AG: AOK über PMI GmbH, Herr Jurk, Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching

2007-2011

2012

2008

2014

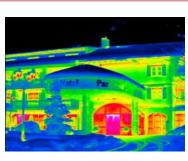
2011

2010

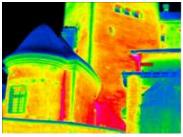
2008

2007

Bestandsaufnahme vor Sanierungsmaßnahmen



Thermografie (Ausz:ug)



Hotel Bachmair Weissach

Hotel Bachmair Weissach, Herr Kohler

Schloss Ringberg

Max-Planck-Institut über Architekturbüro Mayer, Dr. Scheid Str. 2a 83700 Rottach-Egern

Badepark Bad Wiessee

Gemeinde Bad Wiessee, Herr Holzapfel

Karlsgymnasium Reichenhall

LRA Reichenhall, Herr Willberg

Kreissparkasse Gmund

KSK Miesbach-Tegernsee, Herr Empl



Qualitätssicherung nach Sanierungsmaßnahmen



Palais an der Oper, München

2013

Qualitätssicherung der Zertifizierung nach DGNB über Hr. Bauer, PMI GmbH, Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching

Rathaus Bayrischzell

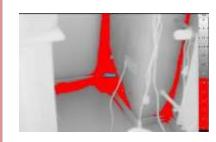
Qualitätssicherung im Rahmen des Konjunkturpakets II des Bayr. Staatsministeriums. AG: Gemeinde Bayrischzell, Herr Bgm. Limbrunner

2009

Oberbayerische Heimstätte

Qualitätssicherung fertiggestelltes Mehrfamilienhaus. AG: Obb. Heimstätte über PMI PMI GmbH, Herr Jurk, Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching

Nachweise Mindestwärmeschutz nach DIN 4108 an Gebäuden



'hermografie (Auszug)

Mindestwärmeschutz in Wohngebäuden, Vermeidung von Schimmelpilzbildung; ca. 40 Einzelfälle in Wohngebäuden. Tauwassernachweis mit Thermografiekamera und Berechnung F_{rsi} in Anlehnung an die DIN 4108

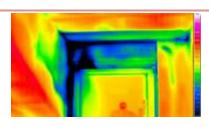
2014

AG: Div. Kunden über: Staatl. Vereidigter Bausachverständiger M. Grossmann Holzkirchner Str. 20 a

83626 Valley

AG: weitere gewerbliche und private Auftraggeber, Ev. Kirchengemeindeamt

Thermografische Leckagesuche in Verbindung mit Blowerdoor-Messungen



Bad Feilnbach Am Osterbach

2018

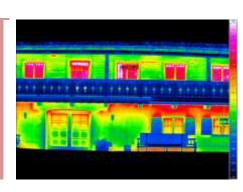
Messung der Luftdurchlässigkeit. Mit Hilfe von Thermografieaufnahmen und Blowerdoor-messungen wurden Luftundichtheiten lokalisiert und dokumentiert.

AG: Christian Schneider

Am Osterbach 19, 837075 Bad Feilnbach







Hauptschule Freilassing

2010

2009

Sanierung auf Passivhausstandard, Thermografie und Blowerdoor-Messung; Lecksuche während der Bauphase. AG: Stadt Freilassing, Herr Hiebl

Vitalwelt Schliersee

Qualitätssicherung im Überdruckverfahren. AG: Vitalwelt Schliersee, Herr Mundel



Seit 1995

Seit 2005

Seit 2010

Seit 1995

8. Blowerdoor-Messungen (Auszug)





Messungen der Luftdichtheit zur Abnahme nach Energie-Einsparverordnung EnEV und zur Qualitätssicherung für Neubauten oder sanierte Altbauten, Niedrigenergiehäuser und Passivhäuser

Messungen für kleinere Gebäude bis 4.000 m³ Nettovolumen

Ca. 30 Gebäude pro Jahr

Objekte: priv. EFH; Zimmerei Bammer, Gmund; Büro List Wagner Winkler, Neubeuern; div. Kindergärten der LHS München; Holzbau Eder, Bad Feilnbach; GWG München (Messung von 50 Wohneinheiten nach durchgeführter Generalsanierung)

Messungen für Gebäude mittlerer Größe von 4.000 bis 10.000 m³ Nettovolumen

Auch im Rahmen von Energiestudien zur Darstellung des Ist-Zustands; ca. 10 Gebäude im Jahr

Objekte: Turnhalle der LHS München; Medical Park Chiemsee (jeweils Messungen nach Sanierung), TEBA Landau(Isar)

Messungen für sehr große Gebäude ab 10.000 m³ Nettovolumen

Objekte: Hauptschule Freilassing (Sanierung auf Passivhausstandard), Medizinpark Valley (Messung nach Neubau und Sanierung)

Weitere Objekte siehe Einzelaufstellung unten.

Messungen der Luftdichtheit zur Schadensdokumentation in Verbindung mit Rauchgeneratoren und Thermografiekamera; Auffindung und Dokumentation von Luftundichtheiten

Messungen für Gebäude aller Größen

Objekte: MZH Faganahalle Feldkirchen-Westerham; Hauptschule Freilassing



Geschosswohnungsbau / Mehrfamilienhäuser



München, Lipperheidestraße

2019

Mehrfamilienwohnkomplex aus drei Bauteilen. Messungen der Luftdichtheit nach DIN EN 13829 im Unter- und Überdruckverfahren aller Bauteile.

AG: Stadibau GmbH Mottlstraße 1 80804 München



owerdoor-Messungen

Ebersberg, Haggenmillerstraße drei MFH

2019

Baubegleitende Qualitätssicherung der Luftdichtheit im Wohnbau. Überprüfung Luftdichtheit der Dampfbremse und deren Übergänge zum Baukörper. Orientierende Messungen in Anlehnung an DIN EN 13829 – Verfahren B. Feinsuche von Luftundichtheiten, Leckageortung, Berechnung Innen-volumina.

AG: Eurytos Immobilien GmbH & Co.KG Fasanenstraße 22 85591 Vaterstetten



München Prinz-Eugen-Park WA 15

2019

Messungen der Luftdichtheit nach DIN EN 13829 für 41 Wohneinheiten sowie Erstellung der dazugehörigen Messzertifikate.

AG gemeinsam größer V GbR c/o Conplan GmbH & Co. KG Auenstraße 19 80469 München



München Reschreiterstraße Neubau KFW-Effizienzhäuser (Gebäude A – E)

2019

Messungen der Luftdichtheit nach DIN EN 13829 im Unter- und Überdruckverfahren. Feinsuche von Luftundichtheiten. Erstellung der dazugehörigen Messberichte, Zertifikate sowie Leckageprotokolle.

AG ESW Bauplanung GmbH Hans-Sachs-Platz 10 90403 Nürnberg



München Holzkontor 2018

Gebäudekomplex bestehend aus Wohn- und Büroeinheiten. Messungen der Luftdichtheit gem. DIN EN 13829.

Bauwens Construktion GmbH & Co.KG AG

Holzmarkt 1 50676 Köln



Bad Wiessee Tegernsee Villen

2018

Schluss-Messungen im Rahmen der Zertifizierung gemäß DIN EN 13829 (2001) für 9 Mehrfamilienhäuser.

AG: PFL GbR Talhofstraße 32A 82205 Gilching



Mehrgenerationenwohnen und Familienwohnen in Weyarn

2018

Baubegleitende Messung und Schlussmessung von neuer Wohnbausiedlung (Geschoßwohnungsbau und Reihenhäuser).

AG: Quest Wohnbau Weyarn GmbH Spinnereiinsel 3b, 83059 Kolbermoor





München, Reschreiter Straße

2018

Baubegleitende Überprüfung der Luftdichtheit. Stichprobenartige Feinleckagesuche der Außenbauteile von innen.

AG: Müllerblaustein Holzbau GmbH, Pappelauer Straße 51, 89134 Blaustein



MK3 Am Hirschgarten, München

2015

Messungen im Rahmen der Zertifizierung DGNB; Luftvolumen 2.931m³

AG: PMI GmbH

Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching



WagnisArt, München

2015

Messungen für die Passivhauswohnanlage aus fünf Gebäuden mit ca. 140 Wohneinheiten + 30 gewerbliche Einheiten im Rahmen der Zertifizierung Passivhausstandard als baubegleitende Messungen und Schlussmessungen. Luftvolumina bis 8.000m³.

AG: Wohnbaugenossenschaft wagnis eG, Petra-Kelly-Straße 29, 80797 München



Wohnanlage WA7, München

2015

Wohnanlage bestehend aus acht MFH, Schlussmessung nach EnEV 2009, Nachweise für KfW-Anträge. Nettoinnenvolumina bis 2.300m³. Messungen treppenhausweise.

AG: Bayerische Landessiedlung GmbH, Franziskanerstraße 14, 81669 München



Isarpark in Rosenheim

2015

Wohnanlage bestehend aus 2 Gebäuden, Messung treppenhausweise (6 Stück). Schlussmessung nach EnEV 2009. Nettoinnenvolumina bis 2.400m³ pro Messabschnitt.

AG: Drösel Wohnbau GmbH, Oberaustr. 34, 83026 Rosenheim







Wohnanlage Glasberg, Kolbermoor

2015

Wohnanlage bestehend aus 5 MFH, Schlussmessung nach EnEV, Nachweise für KfW-Anträge; Nettoinnenvolumina bis 3.660m³: Nettoinnenvolumen der 5 Einzelgebäude gesamt: 14.446 m³

AG: Drösel Wohnbau GmbH, Oberaustr. 34, 83026 Rosenheim



Tivoli München 2014

Messungen im Rahmen der Zertifizierung DGNB

AG: PMI GmbH

Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching

Bürokomplexe / Gewerbeobjekte



Freiham Bildungscampus

2020

Überprüfung der Luftdichtheit zur Qualitätssicherung und im Rahmen der Zertifizierung gemäß DIN EN 13829 (2001) des Neubaus Bildungscampus in Freiham. Bruttorauminhalt 265.460 m³.

AG: Landeshauptstadt München, Markus Hamberger, Baureferat für Bildung u. Sport, München



M Piccoloministraße 2018

Messung der Luftdichtheit gem. DIN EN 13829 baubegleitend zur Qualitätssicherung für ein Stadtteilzentrum. Überprüfung der Dichtheit der Fenster und Fassaden der Außenhülle mittels a-Wert-Methode (Fugendurchlässigkeit Fenster und Türen, bzw. Fensterband

AG: Landeshauptstadt München, Markus Hamberger, Baureferat Hochbau H2, München





Weyarn EDEKA-Markt

2018

Messung der Luftdichtheit nach DIN EN 13829 für Supermarktgebäude mit Gesamt-Luftvolumen von ca. 8.400 m³. Nach der Fertigstellung wurde die Schlussmessung durchgeführt, die hier noch aufgefundenen Luftundichtheiten wurden dokumentiert und durch die Fachfirmen behoben.

AG: Quest Gewerbebau Weyarn GmbH Dipl.-Ing. (FH) Daniel Hache Spinnereiinsel 3b, 83059 Kolbermoor



München, Seniorendomizil Einsteinstraße

2017

Messungen der Luftdichtheit nach DIN EN 13829 im Unter- und Überdruckverfahren. Innenvolumen 32.000 m³.

AG: Ed. Züblin AG, Direktion Bayern, Bereich München Frau Dipl. Wirt.-Ing. Dominique Ludwigs Leopoldstr. 250 c, 80807 München



ZF-Zentrum, Friedrichshafen

2015

Messungen für Teilbereiche des Gebäudes zur baubegleitenden Qualitätssicherung der luftdichten Gebäudehülle. Nettoinnenvolumen 3.065 m³

AG: ZF Friedrichshafen AG, Graf-von-Soden-Platz 1, 88046 Friedrichshafen



Arabeska Geschäfts- und Bürogebäude, München

2014

Messungen im Rahmen der Zertifizierung DGNB. Überprüfung von Teilbereichen der Fassade als baubegleitende Messung. Luftvolumen ca. 75.000 m³

AG: PMI GmbH, Hauptstr. 42; 82008 Unterhaching



Siemens Headquarters, München

2014

Messungen für Teilbereiche des Gebäudes im Rahmen der Zertifizierung DGNB.

AG: PMI GmbH

Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching





Swiss Life, Garching bei München

2014

Messungen im Rahmen der Zertifizierung DGNB. Überprüfung von Teilbereichen der Fassade als baubegleitende Messung. Luftvolumen ca. 92.000 m³

AG: PMI GmbH, Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching



EDEKA-Markt, Miesbach

2014

Schlussmessung nach Energie-Einsparverordnung EnEV; Nettoinnenvolumen 2.541 m³

AG: Industriebau Imetaal GmbH & Co. KG Groendahlscher Weg 87, 46446 Emmerich am Rhein



Riem Hotels, München

2013

Teil-Messung im Rahmen der Zertifizierung nach DGNB.

AG: PMI GmbH, Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching

Passivhäuser / Plusenergie-Häuser



WagnisArt, München

2015

Baubegleitende und Schluss-Messungen für Passivhauswohnanlage aus 5 Gebäuden mit ca. 140 WE + 30 gewerbliche Einheiten im Rahmen der Zertifizierung Passivhausstandard. Einhalten der verschärften Grenzwerte von $n_{50} = 0.4$ 1/h. Luftvolumina bis $8.000m^3$.

AG: Wohnbaugenossenschaft wagnis eG, Volkartstr. 2a, 80634 München



München-Trudering, Gymnasium

2013

Messung des Gymnasium-Neubaus zur Einhaltung des verschärften Grenzwerts von 0,40 1/h für die Passivhauszertifizierung. Nettovolumen des gesamten Gebäudes ohne Tiefgarage mit Turnhalle 67.000 m³.

AG: Köhler Architekten

Hangstraße 39a, 82131 Gauting



Schulen / Turnhallen



München, Haimhauserstraße 23

2019

Erweiterung Grundschule, Dichtigkeitsprüfung der gemauerten Bestandsschächte nach Anlage 4 der EnEV 2014, DIN EN 13829 (2001).

AG: Landeshauptstadt München Baureferat, HA Hochbau, Herr Ettinger Friedenstraße 40

81660 München

Weilheim, Generalsanierung des Gymnasiums

2018

Baubegleitende und Schlussmessung Blowerdoor zur Qualitätssicherung für den Zentralbau des Gymnasiums.

AG: Landratsamt Weilheim-Schongau, Herr Kielau, 82360 Weilheim.



Grünwald, Gymnasium BT4

2018

Stichprobenartige Feinleckagesuche zur Qualitätssicherung an der Außenfassade des Klasssenraums.

AG: Gemeinde Grünwald, Rathausstraße 3, 82031 Grünwald

Gräfelfing, Adalbert-Stifter-Str.

2017

Blowerdoor-Messung für den Neubau einer KiTa, Hort und Grundschule (Luftvolumen ca. 8.814 m³)

AG: Landeshauptstadt München, Baureferat Hochbau H2, Herr Markus Hamberger Friedenstr. 40, 81671 München







Mittelschule an der Albert-Schweitzer-Straße, München

2015-2017

Baubegleitende Qualitätssicherung der luftdichten Gebäudehülle für Teilbereiche mit Innenvolumina bis 230m³; Schlussmessung nach EnEV für gesamtes Gebäude im Jahr 2017. Innenvolumen: 17.600 m³

AG: Landeshauptstadt München, Baureferat, Frau Anne Redottée, Friedenstr. 40, 81671 München



Jugendtreff "Am Biederstein", München

2016

Blowerdoor-Messung Schlussmessung (Luftvolumen ca. 1.400 m³)

AG: Landeshauptstadt München, Baureferat Hochbau H2, Herr Markus Hamberger Friedenstr. 40, 81671 München



Grundschule Oberhaching

2016

Baubegleitende Messung zur Qualitätssicherung im Schulgebäude (Luftvolumen ca. 280 m³) und die Turnhalle (Luftvolumen ca. 10.700 m³). Teilbereichsmessung und Schlussmessung.

AG: Gemeinde Oberhaching Alpenstr. 11, 82041 Oberhaching.



Gymnasium Nord Knorrstraße, München

2015-2016

Qualitätssicherung der luftdichten Gebäudehülle für Teilbereiche des Gebäudes mit Innenvolumina bis 1.895 m³.

AG: Köhler Architekten GmbH, Hangstraße 39a, 82131 Gauting



Therese-Giehse-Realschule in Unterschleißheim

2015

Baubegleitende Qualitätssicherung für Teilbereiche des Gebäudes. Innenvolumen ca. 31.000m³.

AG: PMI GmbH, Hauptstr. 42, 82008 Unterhaching

Seite 60



Grundschule in Holzkirchen

2015

Qualitätssicherung der luftdichten Gebäudehülle nach Ausbau und Sanierung des Gebäudes. Nettoinnenvolumen 8.394 m³

AG: Müllerblaustein Holzbau GmbH, Pappelauer Straße 51, 89134 Blaustein



Realschule Gmund

2014

Messung für das Schulgebäude (Luftvolumen ca. 19.000m³) und die Turnhalle (Luftvolumen ca. 15.000 m³). Teilbereichsmessung und Schlussmessung.

AG: Bauunternehmung Ehrenfels GmbH, Raiffeisenstraße 9, 3607 Holzkirchen



Landkreissporthalle Miesbach

2014

Überprüfung der Dichtheit des Gebäudes für die Dreifach-Turnhalle (Luftvolumen ca. 16.000 m³).

AG: Landratsamt Miesbach, Hr. Lichtenauer; Rosenheimerstr. 1-3, 83714 Miesbach



Holzkirchen Gymnasium FOS

2014

Teilbereichs- und Schlussmessung für Schulgebäude (Luftvol. ca. 40.000 m³) und die Turnhalle (ca. 15.500 m³).

AG: Bauunternehmung Ehrenfels GmbH, Raiffeisenstraße 9, 83607 Holzkirchen