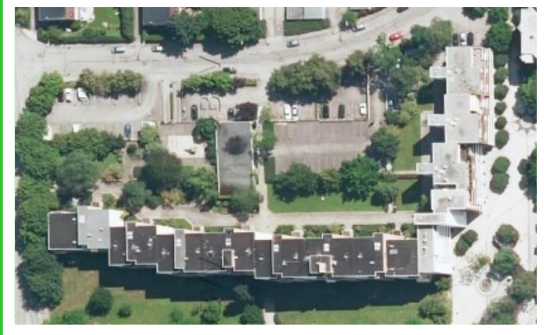


Sanierung Wohnanlage Herzogplatz

Energieeinsparungsstudie und Sanierung Wärmeerzeugung, MSR, Warmwasserbereitung einer Wohnanlage aus den 1970er Jahren



Wohnanlage Herzogplatz 1 - 21

Auftraggeber: WEG Herzogplatz 1-21, Zorneding

Bauzeit: Juli 2016 – Feb. 2017

Baukosten TGA: ca. 330.000,- Euro

Technische Daten

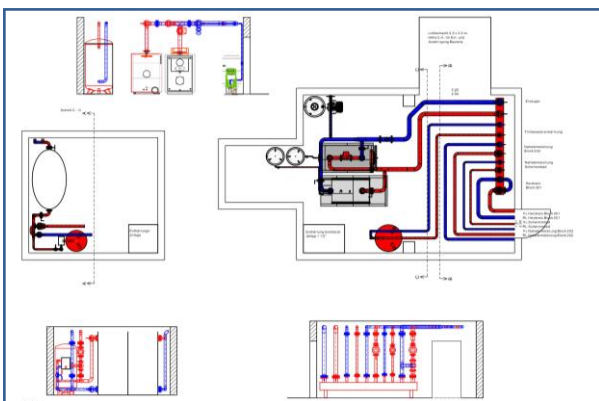
- Gas-Brennwertkessel 560kW
- Niedertemperaturkessel 560kW
- Trinkwassererwärmung über Speicherladesystem
- Enthärtungsanlage für Warmwasser-netz
- Einbau von Hocheffizienzpumpen
- Erneuerung MSR-Anlage

Für eine Wohnanlage mit ca. 140 WE, sechs Gewerbeanteilen und einem Schwimmbad für die Bewohner wurde eine Studie mit Sanierungs- und Optimierungsvorschlägen zur wirtschaftlichen, trinkwasserhygienischen und funktionalen Optimierung der gesamten Wärmeversorgung erstellt.

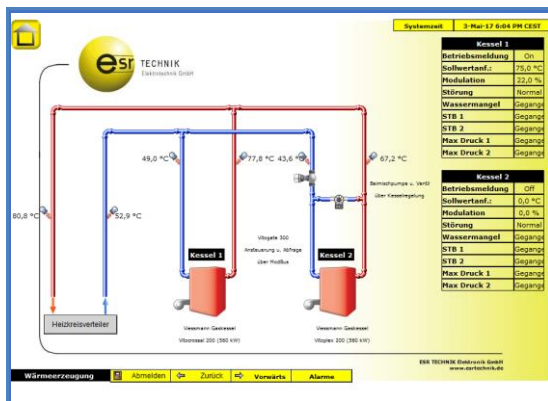
Darauf aufbauend erfolgte die Planung und Ausschreibung der Komplettsanierung der Heizzentrale und Unterstationen, der Steuerungstechnik und der Trinkwassererwärmung. Zusätzlich wurden die Strangregulierventile erneuert. Außerdem erfolgte der erstmalige Einbau von Thermostatventilen in den bisher nicht nachgerüsteten Wohnungen.



Heizzentrale



Ausführungsplanung Heizung (3D)



Visualisierung Kessel